Коммерческая недвижимость **в Москве** с торгов по банкротству.

* Московская область - 60 стр.

Презентация – январь 2019 г.

Объект продажи

- Офисное помещение на 1 этаже жилого дома, общая площадь 213,9 кв. м.

Стоимость

График понижения цены

31.01.2020 – 18.03.2020	122 013 260
19.03.2020 - 25.03.2020	111 642 200
26.03.2020 - 01.04.2020	101 271 100
02.04.2020 - 08.04.2020	90 899 900
09.04.2020 - 15.04.2020	80 528 750
16.04.2020 - 22.04.2020	70 157 650
23.04.2020 - 29.04.2020	59 786 500
30.04.2020 - 11.05.2020	49 415 400
12.05.2020 - 18.05.2020	39 044 250
19.05.2020 - 25.05.2020	28 673 150

Описание

- Район Мещанский , ЦАО г. Москва
- Год постройки здания – 1892
- Кадастровый номер - 77:01:0001039:1802
- Использовалось под банк
- В стоимость объекта входят неотделимые улучшения и банковское имущество (11 поз.)
- Парковка на прилегающей территории

Адрес

- Москва, пер. Варсонофьевский, д. 4, стр. 1
- Метро «Кузнецкий мост» – 170 м

Объект продажи

- Офисное помещение на 1 этаже жилого дома, общая площадь 75,6 кв. м.

Стоимость

График понижения цены

31.012020 – 18.03.2020	24 504 950
19.03.2020 - 25.03.2020	22 667 100
26.03.2020 - 01.04.2020	20 829 200
02.04.2020 - 08.04.2020	18 991 350
09.04.2020 - 15.04.2020	17 153 500
16.04.2020 - 22.04.2020	15 315 600
23.04.2020 - 29.04.2020	13 477 750
30.04.2020 - 11.05.2020	11 639 850
12.05.2020 - 18.05.2020	9 802 000
19.05.2020 - 25.05.2020	7 964 150

Описание

- Район Ломоносовский , ЮЗАО г. Москва
- Год постройки здания – 1892
- Кадастровый номер - 77:10:0006006:2540
- Использовалось под банк
- В стоимость объекта входят неотделимые улучшения и банковское имущество (11 поз.)
- Парковка на прилегающей территории

Адрес

- Москва, ул. Крупской, д. 19/17
- Метро «Университет» – 900 м

Объект продажи

- Офисное помещение на 1 этаже жилого дома, общая площадь 86,5 кв. м.

Стоимость

График понижения цены

31.012020 – 18.03.2020	52 475 800
19.03.2020 - 25.03.2020	48 015 350
26.03.2020 - 01.04.2020	43 554 900
02.04.2020 - 08.04.2020	39 094 450
09.04.2020 - 15.04.2020	34 634 000
16.04.2020 - 22.04.2020	30 173 600
23.04.2020 - 29.04.2020	25 713 150
30.04.2020 - 11.05.2020	21 252 700
12.05.2020 - 18.05.2020	16 792 250
19.05.2020 - 25.05.2020	12 331 900

Описание

- Район Замоскворечье , ЦАО г. Москва
- Год постройки здания – 1912
- Кадастровый номер - 77:01:0006014:3624
- Использовалось под банк
- В стоимость объекта входят неотделимые улучшения и банковское имущество (16 поз.)
- Парковка на прилегающей территории

Адрес

- Москва, пер. Строченовский Большой, д. 4, стр. 1
- Метро «Серпуховская» – 430 м

Объект продажи

- Офисное помещение на 1 этаже жилого дома, общая площадь 94,5 кв. м.

Стоимость

График понижения цены

31.012020 – 18.03.2020	21 539 300
19.03.2020 - 25.03.2020	20 031 550
26.03.2020 - 01.04.2020	18 523 800
02.04.2020 - 08.04.2020	17 016 100
09.04.2020 - 15.04.2020	15 508 300
16.04.2020 - 22.04.2020	14 000 550
23.04.2020 - 29.04.2020	12 492 800
30.04.2020 - 11.05.2020	10 985 100
12.05.2020 - 18.05.2020	9 477 300
19.05.2020 - 25.05.2020	7 969 550

Описание

- Район Марьино, ЮВАО г. Москва
- Год постройки здания – 2000
- Кадастровый номер - 77:04:0004016:8313
- Использовалось под банк
- В стоимость объекта входит мебель и банковское оборудование
- Парковка на прилегающей территории

Адрес

- Москва, ул. Верхние Поля, д. 36, корп. 1
- Метро «Люблино» – 900 м

Объект продажи

- Офисные помещения на 37 этаже здания «Башня Федерация» делового центра Москва-Сити, общей площадью 1990,4 кв.м

Стоимость

График понижения цены

- 10.02.2020 - 25.03.2020 686 952 950
- 31.03.2020 - 06.04.2020 652 605 300
- 12.04.2020 - 20.04.2020 618 257 650
- 26.04.2020 - 08.05.2020 583 910 000
- 14.05.2020 - 20.05.2020 549 562 350
- 26.05.2020 - 01.06.2020 515 214 750
- 07.06.2020 - 15.06.2020 480 867 100
- 21.06.2020 - 29.06.2020 446 519 450
-

Описание

- Пресненский район, ЦАО г. Москва
- Год постройки – 2016
- 37 этаж целиком;
- 90% помещений в башне занято арендаторами;
- Качественная отделка;

Адрес

- Москва, Пресненская наб., д. 12, комнаты 1, 3, 9, 11, 13
- Метро «Деловой центр» - 140 м

Объект продажи

- 3-этажное офисное здание, общей площадью 1361,4 кв.м
- Право аренды земельного участка, общей площадью 580 кв.м.

Стоимость

График понижения цены

- 10.02.2020 - 20.03.2020 352 724 200
- 26.03.2020 - 27.03.2020 335 088 000
- 02.04.2020 - 03.04.2020 317 451 700
- 09.04.2020 - 10.04.2020 299 815 500
- 16.04.2020 - 17.04.2020 282 179 300
- 23.04.2020 - 24.04.2020 264 543 100
- 30.04.2020 - 07.05.2020 246 906 900
- 13.05.2020 - 14.05.2020 229 270 700
-

Описание

- Год постройки – 1951
- Кадастровый номер 77:06:0003003:1032
- Договор аренды земельного участка М-06-036012 от 29.06.2011 сроком до 20.01.2060
- Территория благоустроена, парковка стихийная

Адрес

- Москва, Профсоюзная, д. 8, корп. 1
- Метро «Академическая» - 130 м

Объект продажи

- Комплекс офисных зданий, общей площадью 3108,7 кв. м, 4528,2 кв.м и 8333,2 кв.м
- Право аренды земельного участка общей площадью 1 554 кв.м (77:05:0003002:1015)
- Право аренды земельного участка общей площадью 3 660 кв.м (77:05:0003002:2617)

Стоимость

График понижения цены

- 23.12.2019 - 29.01.2020 405 450 810
- 29.01.2020 - 05.02.2020 373 014 800
- 05.02.2020 - 12.02.2020 340 578 700
- 12.02.2020 - 19.02.2020 308 142 700
- 19.02.2020 - 26.02.2020 275 706 600
- 26.02.2020 - 04.03.2020 243 270 500
- 04.03.2020 - 11.03.2020 210 834 500
- Постепенно снижается до 48 654 100

Описание

- Год постройки – 1993
- Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения производственных зданий
- Земельный участок в аренде с 07.09.2012г.-13.08.2061г.

Адрес

- г. Москва, пр. Электролитный, д.3Б
- Метро «Нагорная» – 390 м

Объект продажи

- Встроенные офисные помещения на 4-ом этаже административного здания, общей площадью 409,9 кв.м

Стоимость

График снижения цены

- 15.01.2020 - 21.01.2020 48 684 600
- 22.01.2020 - 28.01.2020 43 816 140
- 29.01.2020 - 04.02.2020 38 947 680
- 05.02.2020 - 11.02.2020 34 079 220
- 12.02.2020 - 18.02.2020 29 210 760
- 19.02.2020 - 25.02.2020 24 342 300
- 26.02.2020 - 03.03.2020 19 473 840
- 04.03.2020 - 10.03.2020 14 605 380
- 11.03.2020 - 17.03.2020 9 736 920
- 18.03.2020 - 24.03.2020 4 868 460

Описание

- Даниловский район, ЮАО г. Москвы
- Год постройки - 1934
- Территория благоустроена
- Имеется парковка
- Стандартный офисный ремонт
- Все коммуникации – центральные

Адрес

- Москва, пр. Автозаводский 1-й, д. 4, корп. 1
- Метро « Автозаводская» - 400 м

Объект продажи

- Нежилое помещение на 1 этаже жилого дома (антресоль + подвал), общей площадью 545 кв.м

Стоимость

График понижения цены

- 09.12.2019 - 22.01.2020 66 699 900
- 28.01.2020 - 29.01.2020 65 899 600
- 04.02.2020 - 05.02.2020 65 099 150
- 11.02.2020 - 12.02.2020 64 298 750
- 18.02.2020 - 19.02.2020 63 498 350
- 25.02.2020 - 26.02.2020 62 698 000
- 03.03.2020 - 04.03.2020 61 897 600
- 10.03.2020 - 11.03.2020 61 097 200
- 17.03.2020 - 18.03.2020 60 296 800
- 24.03.2020 - 25.03.2020 59 496 400
- 31.03.2020 - 01.04.2020 58 696 000

Описание

- Район Сокол , САО г. Москвы
- Год постройки – 1952
- Кадастровый номер 77:09:0005002:10239
- 1-ая линия, отдельный вход
- Земельный участок не выделен
- Требует проведения капитального ремонта

Адрес

- г. Москва, ул. Новопесчаная, д. 23, корп. 4
- Метро «Зорге» - 620 м

Объект продажи

- Офисное помещение 174,1 кв.м на 10 этаже 10-ти этажного здания

Стоимость

График понижения цены

- 20.01.2020 - 29.01.2020 18 000 000
- 30.01.2020 - 08.02.2020 17 100 000
- 09.02.2020 - 18.02.2020 16 200 000
- 19.02.2020 - 28.02.2020 15 300 000
- 29.02.2020 - 09.03.2020 14 400 000

Описание

- Район Алтуфьевский СВАО г. Москвы
- Год постройки – 2005
- Имеется парковка
- Стандартная офисная отделка
- Хорошая транспортная доступность

Адрес

- г. Москва, ул. Бибиревская, д.10, корп.1
- Метро «Бибирево» - 280 м

Объект продажи

- Офисные помещения 11500 кв.м в 8 этажном здании Бизнес-центра "Премьер Плаза"

Стоимость

График понижения цены

- 09.12.2019 - 15.12.2019 1 623 684 600
- 15.12.2019 - 21.12.2019 1 542 500 400
- 21.12.2019 - 27.12.2019 1 461 316 200
- 27.12.2019 - 02.01.2020 1 380 132 000
- 02.01.2020 - 08.01.2020 1 298 947 700
- 08.01.2020 - 14.01.2020 1 217 763 450
- 14.01.2020 - 20.01.2020 1 136 579 250

Описание

- Район Пресненский ,ЦАО г. Москвы
- Год постройки – 1974
- Хорошая транспортная доступность
- Развитая инфраструктура района
- Высокий пешеходный трафик
- Имущество сдается в аренду третьим лицам

Адрес

- г. Москва, пер. Капранова, д. 3, стр. 1, 2
- Метро «Краснопресненская» - 380 м

Объект продажи

- Офисное 3-х этажное здание, общая площадь 580,1 кв.м

Стоимость

График понижения цены

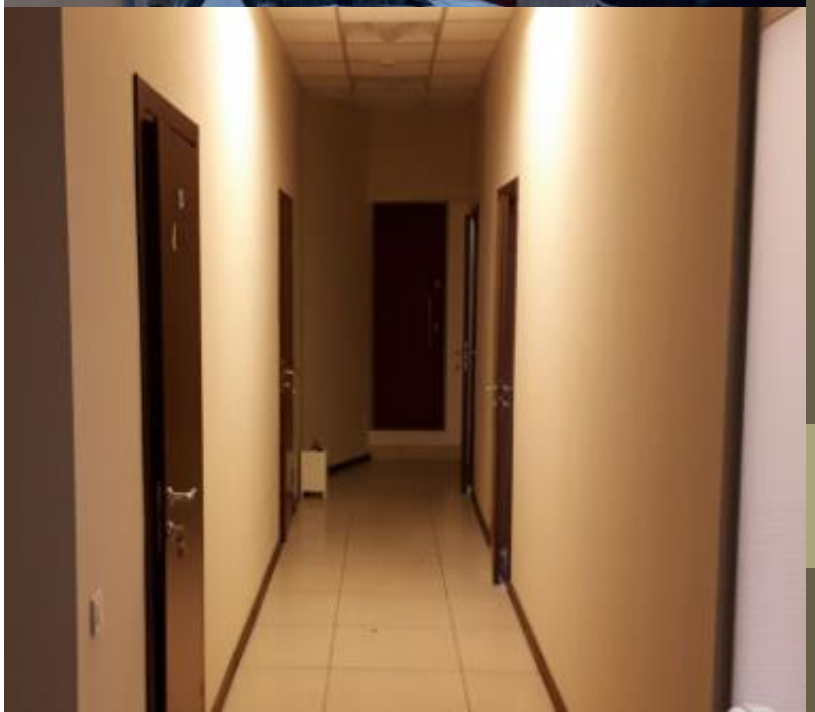
- 09.12.2019 - 22.01.2020 99 570 780
- 28.01.2020 - 29.01.2020 98 575 100
- 04.02.2020 - 05.02.2020 97 579 400
- 11.02.2020 - 12.02.2020 96 583 700
- 18.02.2020 - 19.02.2020 95 588 000
- 25.02.2020 - 26.02.2020 94 592 300
- 03.03.2020 - 04.03.2020 93 596 600
- 10.03.2020 - 11.03.2020 92 600 900

Описание

- Район Таганский, ЦАО г. Москва
- Год постройки – 1917
- Кадастровый номер 77:01:0006027:2597
- Права на земельный участок не оформлены
- В лот входит имущество (89 поз.)
- Отличный ремонт
- Имеются все коммуникации

Адрес

- г. Москва, пер. Товарищеский, д. 31, стр. 15
- Метро «Марксистская» – 850 м



Объект продажи

- Офисное помещение на 1 этаже 2 этажного нежилого кирпичного дома, общей площадью 91,4 кв. м
- 180/10000 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок, общей площадью 6337 кв. м

Стоимость

График понижения цены

02.12.2019 - 05.01.2020	10 188 270
06.01.2020 - 12.01.2020	9 475 092
13.01.2020 - 19.01.2020	8 761 913
20.01.2020 - 26.01.2020	8 048 734
27.01.2020 - 02.02.2020	7 335 555
03.02.2020 - 09.02.2020	6 622 376
10.02.2020 - 16.02.2020	5 909 197
17.02.2020 - 23.02.2020	5 196 018
24.02.2020 - 01.03.2020	4 482 839
02.03.2020 - 08.03.2020	3 769 660

Описание

- Район Басманный, ЦАО г. Москвы
- Год постройки – 1878
- Кадастровый номер: 77:01:0003023:2440
- Кадастровый номер: 77:01:0003023:1000
- Подземный паркинг
- 1 линия

Адрес

- г. Москва, Спартаковская пл., д. 14, стр. 4
- Метро «Бауманская» - 490 м

Объект продажи

- Офисное помещение на 1 этаже 2 этажного нежилого кирпичного дома, общей площадью 177,3 кв. м

Стоимость

График понижения цены

02.12.2019 - 05.01.2020	27 964 800
06.01.2020 - 12.01.2020	25 727 616
13.01.2020 - 19.01.2020	23 490 432
20.01.2020 - 26.01.2020	21 253 248
27.01.2020 - 02.02.2020	19 016 064
03.02.2020 - 09.02.2020	16 778 880
10.02.2020 - 16.02.2020	14 541 696
17.02.2020 - 23.02.2020	12 304 512
24.02.2020 - 01.03.2020	10 067 328
02.03.2020 - 08.03.2020	7 830 144

Описание

- Район Басманный, ЦАО г. Москвы
- Год постройки – 1878
- Кадастровый номер 77:01:0003023:2440
- Состояние внутренней отделки: под чистовую отделку
- Подземный паркинг
- Благоустроенная территория
- 1 линия

Адрес

- г. Москва, Спартаковская пл., д. 14, стр. 4
- Метро «Бауманская» - 490 м

Объект продажи

- Офисное помещение в 14 этажном нежилом доме, общей площадью 64,5 кв. м

Стоимость

График понижения цены

- 11.12.2019 - 04.02.2020 8 621 238
- 10.02.2020 - 18.02.2020 8 147 070
- 24.02.2020 - 03.03.2020 7 672 902
- 09.03.2020 - 17.03.2020 7 198 734
- 23.03.2020 - 31.03.2020 6 724 566

Описание

- Район Академический, ЮЗАО г. Москвы
- Год постройки – 1991
- Кадастровый номер 77:06:0002019:1212
- Благоустроенная территория
- Хорошая транспортная доступность

Адрес

- г. Москва, ул. Вавилова, д. 65А
- Метро «Профсоюзная» - 980 м

Объект продажи

- Офисное помещение в 21 этажном нежилом монолитном доме, общей площадью 318,3 кв. м

Стоимость

График понижения цены

- 11.12.2019 - 04.02.2020 38 860 802
- 10.02.2020 - 18.02.2020 36 723 458
- 24.02.2020 - 03.03.2020 34 586 114
- 09.03.2020 - 17.03.2020 32 448 770
- 23.03.2020 - 31.03.2020 30 311 425

Описание

- Район Черемушки, ЮЗАО г. Москвы
- Год постройки – 2013
- Кадастровый номер 77:06:0004009:4717
- Охранно-пожарная и тревожная сигнализация
- Благоустроенная территория
- Хорошая транспортная доступность

Адрес

- г. Москва, пр-д Научный, д. 17
- Метро «Калужская» - 1300 м

Объект продажи

- 2-этажное офисное здание ТЦ «Новоарбатский», площадью 12 211 кв. м
- Земельный участок площадью 909 кв.м в аренде

Стоимость

- 2 100 000 000 рублей
- Ожидается повторный аукцион

Описание

- Район Арбат, ЦАО г. Москвы
- Год постройки: 1968, год реконструкции: 2005
- Отличная транспортная доступность с прямым выездом на Садовое Кольцо и Кутузовский проспект
- Земельные отношения – оформляется аренда, плановый срок март-апрель 2020 года
- Отличное состояние
- Муниципальный паркинг: 45 а/м
- Здание занимает 2 подземных этажа
- Загрузка площадей – 100%
- Имеется 1 арендатор, срок арендного договора – 20 лет)
- Арендный поток – 258 млн руб./год (с НДС), ежемесячная оплата, ежегодная индексация на уровень ИПЦ

Адрес

- г. Москва, ул. Новый Арбат 11 стр. 1
- Метро «Арбатская» - 380 м

Объект продажи

- Имущественный комплекс (7 строений), общей площадью 19 961,3 кв. м
- Право аренды на земельный участок, площадью 42 669,00 кв. м

Стоимость

- 20.01.2020 - 26.01.2020 870 210 000
- 27.01.2020 - 02.02.2020 783 189 000
- 03.02.2020 - 09.02.2020 696 168 000
- 10.02.2020 - 16.02.2020 609 147 000
- 17.02.2020 - 23.02.2020 522 126 000
- 24.02.2020 - 01.03.2020 435 105 000
- 02.03.2020 - 08.03.2020 348 084 000
- 09.03.2020 - 15.03.2020 261 063 000
- Постепенно снижается до 10 000 000

Описание

- Год постройки – 1960
- Имеется выход на красную линию второстепенной улицы
- Все центральные городские коммуникации
- Земельный участок в долгосрочной аренде на 49 лет
- Имеется железнодорожный путь, протяженностью 775 м, с КН:77:03:0002008:1522

Адрес

- г. Москва, ул. Амурская, вл. 7, стр. 1, 2, 3, 4, 6, 7
- Метро «Локомотив» - 1700 м

Объект продажи

- Имущественный комплекс «Мельничный комбинат в Сокольниках», общей площадью 53 213,8 кв.м
- Право аренды земельного участка площадью 52 964 кв. м

Стоимость

- 899 983 819 рублей
- Аукцион на повышение цены
- Прием заявок до 13 января
-

Описание

- Район Сокольники, ВАО г. Москва
- Год постройки – 1928-1983
- В лот включено специализированное оборудование и мебель в количестве 725 объектов
- Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения производственных зданий
- Договор аренды земельного участка продлен на неопределенный срок
- Состояние объектов – рабочее
- Все коммукации

Адрес

- г. Москва, ул. Жебрунова, дом 6
- Метро «Сокольники» – 570 м

Объект продажи

- 1 этажное офисное здание, общей площадью 359,3 кв. м
- Право субаренды части земельного участка, общей площадью 483 кв. м

Стоимость

- 18 585 000 рублей
- Прием заявок до 20 января

Описание

- Район Таганский, ЦАО г. Москвы
- Год постройки – 1976
- Состояние хорошее
- Типовая офисная отделка, свежий ремонт
- Участок, в соответствии с договором, предоставлен для эксплуатации по назначению объекта недвижимости
- Кадастровый номер: 77:01:0003038:1080
- Кадастровый номер 77:01:03038:016

Адрес

- г. Москва, пр. Комсомольской площади, д. 21
- Метро «Комсомольская» - 1200 м

Объект продажи

- Производственно-складское здание, общей площадью 2590,4 кв.м
- Право аренды доли 313464/4949800 земельного участка, невыделенного в натуре, занятого данной недвижимостью и необходимой для ее эксплуатации

Стоимость

График понижения цены

- 16.12.2019 - 24.12.2019 106 061 400
- 25.12.2019 - 02.01.2020 95 455 260
- 03.01.2020 - 11.01.2020 84 849 120
- 12.01.2020 - 20.01.2020 74 242 980
-

Описание

- Район Бескудниковский, САО г. Москвы
- Расположен на промплощадке «Владыкинский механический завод»
- Год постройки – 1937
- Кадастровый номер: 77:09:0002029:1107
- Территория – благоустроена, под охраной
- Стандартный ремонт

Адрес

- Москва, Дмитровское шоссе, д.58 стр. 12
- Метро «Окружная» - 350 м

Объект продажи

- 3 машиноместа в подвале жилого 23 этажного кирпичного дома, общей площадью 40,1 кв. м

Стоимость

График понижения цены

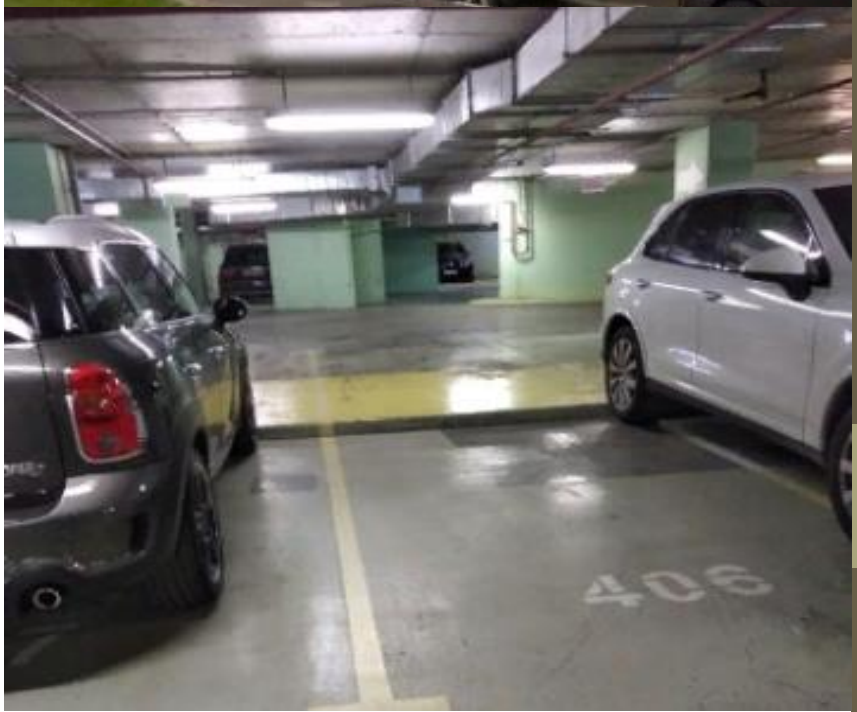
- 12.12.2019 - 18.12.2019 2 958 246
- 19.12.2019 - 25.12.2019 2 802 549
- 26.12.2019 - 09.01.2020 2 646 852
- 10.01.2020 - 16.01.2020 2 491 155
- 17.01.2020 - 23.01.2020 2 335 457

Описание

- Район Басманный, ЦАО г. Москвы
- Год постройки – 2008
- Кадастровые номера №77:01:0003006:5716, 77:01:0003006:4642, 77:01:0003006:5884
- Благоустроенная территория

Адрес

- г. Москва, наб. Академика Туполева, д.15, подвал 2, пом. I, ком. 406, 407, 408
- Метро «Бауманская» - 1500 м



Объект продажи

- Нежилое помещение на 2 этаже жилого дома (+антресоль), общей площадью 63,3 кв.м

Стоимость

- 11 093 040 рублей
- Ожидается повторный аукцион на повышение цены

Описание

- Район Алексеевский, СВАО г. Москвы
- Год постройки – 1941
- Кадастровый номер: 77:02:0023001:4487
- Стандартный офисный ремонт
- Имеются неотделимые улучшения
- Земельный участок в долгосрочной аренде

Адрес

- г. Москва, просп. Мира, д. 102, корп. 2
- Метро «Алексеевская» – 700 м

Объект продажи

- Торгово-офисное помещение на 1-ом этаже жилого дома, общая площадь 238,3 кв.м

Стоимость

- 26.11.2019 - 04.12.2019 108 000 000
- 04.12.2019 - 12.12.2019 102 600 000
- 12.12.2019 - 20.12.2019 97 200 000
- 20.12.2019 - 28.12.2019 91 800 000
- 28.12.2019 - 05.01.2020 86 400 000
- 05.01.2020 - 13.01.2020 81 000 000

Описание

- Район Басманный, ЦАО г. Москвы
- Год постройки – 1810
- Проведена реставрация здания
- Здание не располагает прилегающей территорией
- Улучшенная отделка
- 1-ая линия
- Отдельный вход на улицу

Адрес

- г. Москва, ул. Макаренко, д. 2/21, стр. 1
- Метро «Чистые пруды» – 700 м

Объект продажи

- Нежилое 1-этажное здание, площадью 412 кв.м

Стоимость

График понижения цены

- 18.11.2019 - 29.11.2019 8 475 000
- 02.12.2019 - 13.12.2019 7 881 750
- 16.12.2019 - 27.12.2019 7 288 500
- 30.12.2019 - 20.01.2020 6 695 250
- 21.01.2020 - 03.02.2020 6 102 000
- 04.02.2020 - 17.02.2020 5 763 000

Описание

- Район Покровское - Стрешнево, СЗАО г. Москвы
- Год постройки – 1988
- 1-ая линия застройки
- Текущее использование: под складские цели
- Хорошая транспортная доступность
- Кадастровый номер 77:08:0005009:2134
- Удобные подъездные пути

Адрес

- г. Москва, Волоколамское шоссе, д. 116, стр. 9
- Метро «Тушинская» - 1.6 км

Объект продажи

- Торгово-офисное помещение на 1 и 3 этажах жилого дома, площадью 388,7 и 396,9 кв.м

Стоимость

График понижения цены

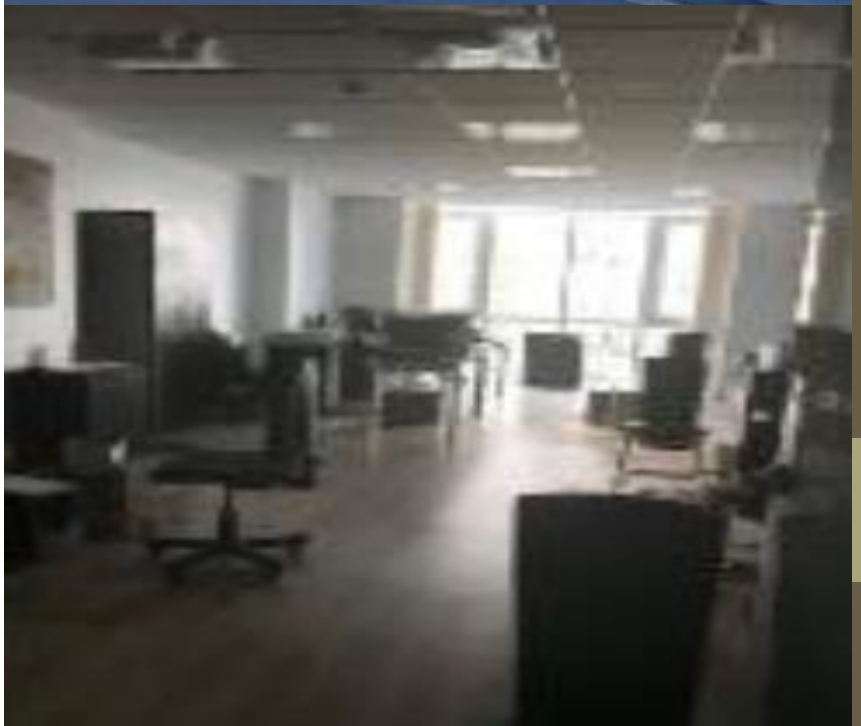
- 04.12.2019 - 17.01.2020 168 009 550
- 23.01.2020 - 24.01.2020 156 584 900
- 30.01.2020 - 31.01.2020 145 160 250
- 06.02.2020 - 07.02.2020 133 735 600
- 13.02.2020 - 14.02.2020 122 310 950
- 20.02.2020 - 21.02.2020 110 886 300
- 27.02.2020 - 28.02.2020 99 461 650
- 05.03.2020 - 06.03.2020 88 037 000

Описание

- Район Сокол, САО г. Москвы
- Год постройки – 2007
- Кадастровый номер 77:09:0005001:7272
- Стандартный офисный ремонт
- Отдельный вход
- 1-ая линия
- В лот включено имущество (14 поз.)

Адрес

- г. Москва, ул. Алабяна, д. 13, корп. 1
- Метро «Панфиловская» - 440 м



Объект продажи

- Торгово-офисное помещение на 1 этаже жилого дома, общая площадь 113,3 кв.м

Стоимость

График понижения цены

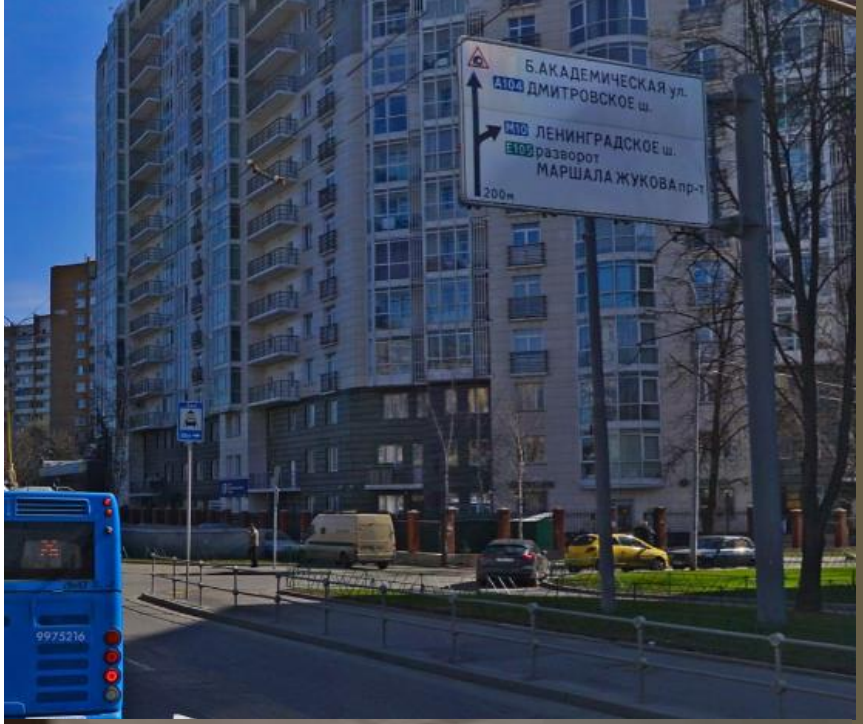
04.12.2019 - 17.01.2020	31 500 000
23.01.2020 - 24.01.2020	28 413 000
30.01.2020 - 31.01.2020	25 326 000
06.02.2020 - 07.02.2020	22 239 000
13.02.2020 - 14.02.2020	19 152 000
20.02.2020 - 21.02.2020	16 065 000
27.02.2020 - 28.02.2020	12 978 000
05.03.2020 - 06.03.2020	9 891 000

Описание

- Район Сокол, САО г. Москвы
- Год постройки – 2007
- Кадастровый номер 77:09:0005001:7272
- Стандартный офисный ремонт
- Отдельный вход
- 1-ая линия
- В лот включено имущество: шлюзовая кабина ELE-2000 (2400x1050x1050)

Адрес

- г. Москва, ул. Алабяна, д. 13, корп. 1
- Метро «Панфиловская» - 440 м



Объект продажи

- Офисное помещение 447,4 кв.м (цоколь, помещение II - комнаты с 1 по 5, с 8 по 23, с 27 по 32)

Стоимость

График снижения цены

- 17.12.2019 - 20.12.2019 14 953 400
- 21.12.2019 - 24.12.2019 14 205 750
- 25.12.2019 - 28.12.2019 13 458 100
- 29.12.2019 - 01.01.2020 12 710 400
- 02.01.2020 - 05.01.2020 11 962 700
- 06.01.2020 - 09.01.2020 11 215 100
- 10.01.2020 - 13.01.2020 10 500 000

Описание

- Район Куркино, СЗАО г. Москвы
- Год постройки – 2007
- Вторая линия
- Без отделки
- Хорошая транспортная доступность

Адрес

- г. Москва, ул.Соколово-Мещерская, д.14, корп. 1
- МКАД – 4 км

Объект продажи

- Офисные помещения на 1-4 этажах (подвал) административно-производственного здания, общая площадь 13 525,6 кв.м
- Право аренды доли земельного участка площадью 13 527 кв. м

Стоимость

- 26.11.2019 - 27.11.2019 417 893 400
- 29.11.2019 - 02.12.2019 396 998 730
- 04.12.2019 - 05.12.2019 376 104 060
- 09.12.2019 - 10.12.2019 355 209 390
- 12.12.2019 - 13.12.2019 334 314 720
- 17.12.2019 - 18.12.2019 313 420 050
- 20.12.2019 - 23.12.2019 292 525 380
- 25.12.2019 - 26.12.2019 271 630 710
- 30.12.2019 - 31.01.2020 250 736 040
- 10.01.2020 - 13.01.2020 229 841 370
- 15.01.2020 - 16.01.2020 208 946 700
- 20.01.2020 - 21.01.2020 188 052 030
- 23.01.2020 - 24.01.2020 167 157 360
- 28.01.2020 - 29.01.2020 146 262 690
- 31.01.2020 - 03.02.2020 125 368 020
- 05.02.2020 - 06.02.2020 104 473 350
- 10.02.2020 - 13.02.2020 83 578 680
- 13.02.2020 - 14.02.2020 62 684 010
- 18.02.2020 - 19.02.2020 50 000 000

Адрес

- г. Москва, Волгоградский проспект, д. 32, корп. 15
- Метро «Волгоградский Проспект» – 350 м

Объект продажи

- 58 офисных помещений на 1-4 этажах (+подвал) административного здания, общая площадь 5166,6 кв.м

Стоимость

- 2 283 384 363,11 рублей
- Аукцион на повышение цены
- Прием заявок до 28 января

Описание

- Район Гольяново, ВАО г. Москвы
- Год постройки – 1972
- Требуется текущий ремонт
- Территория благоустроена
- Имеется парковка
- Все коммуникации – центральные

Адрес

- г. Москва, ул. Монтажная, д. 9, стр. 1
- Метро « Щелковская» - 1700 м

Объект продажи

- Нежилое помещение (машино место) в 26 этажном кирпичном жилом доме, общей площадью 18,2 кв. м

Стоимость

График понижения цены

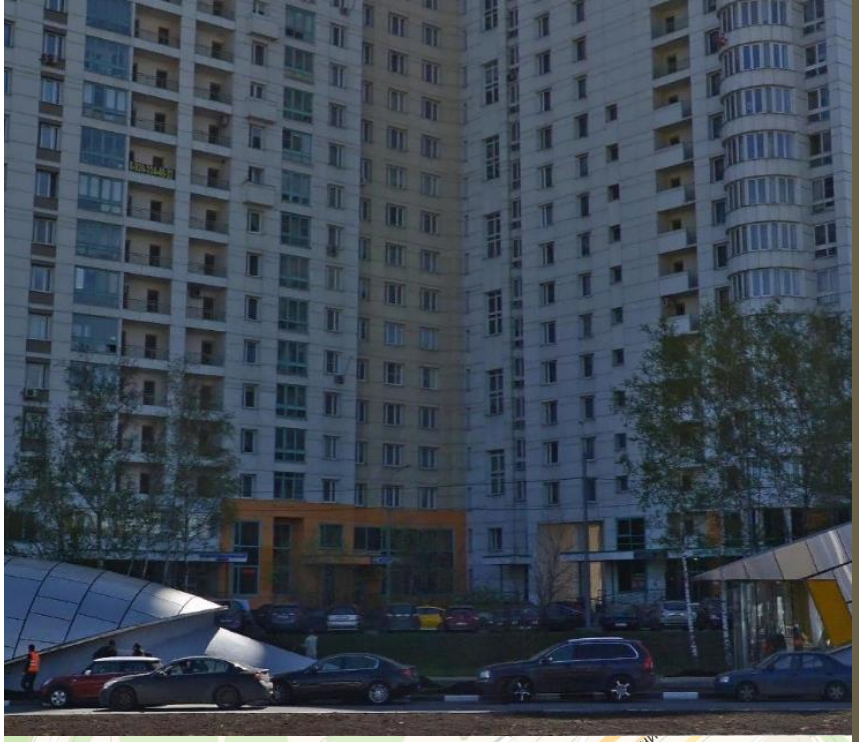
• 01.11.2019 - 06.12.2019	759 090
• 06.12.2019 - 16.12.2019	683 181
• 16.12.2019 - 26.12.2019	614 863
• 26.12.2019 - 05.01.2020	553 377
• 05.01.2020 - 15.01.2020	498 039
• 15.01.2020 - 25.01.2020	448 235

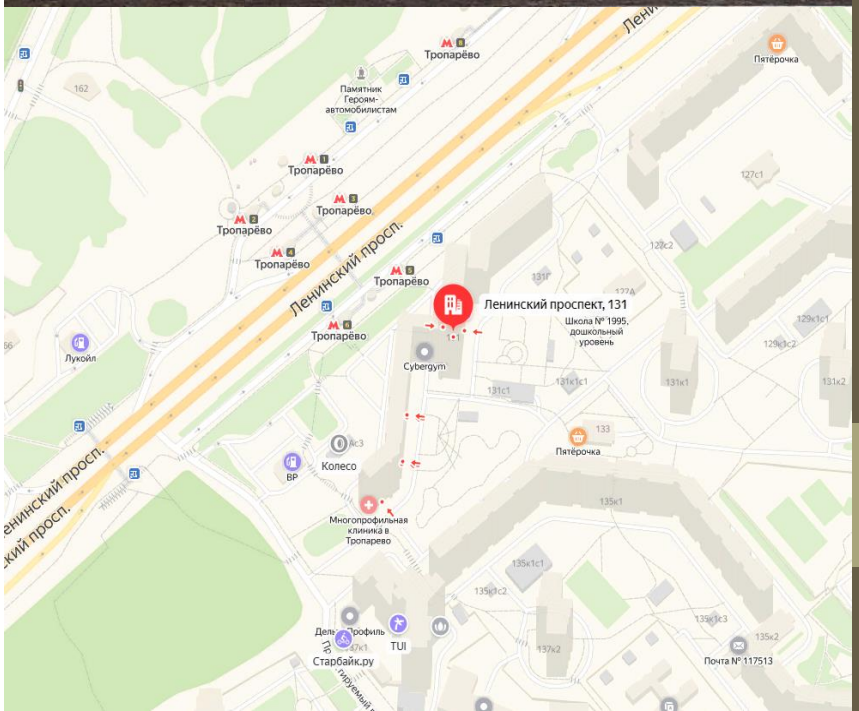
Описание

- Район Теплый Стан, ЮЗАО г. Москвы
- Год постройки – 2006
- Кадастровый номер 77:06:0002019:1212
- Благоустроенная территория
- Хорошая транспортная доступность
- На торгах 16 подобных помещений

Адрес

- г. Москва, р-н Теплый Стан, пр - кт Ленинский, д.131, пом. ХСП м\м 417
- Метро «Тропарёво» - 80 м





Объект продажи

- 8-этажное офисное здание, общей площадью 3 117,9 кв. м
- Право аренды земельного участка, общей площадью 380 кв.м

Стоимость

График понижения цены

- 12.11.2019 - 19.12.2019 509 329 500
- 25.12.2019 - 26.12.2019 483 863 100
- 01.01.2020 - 14.01.2020 458 396 600

Описание

- Район Южнопортовый, ЮВАО г. Москвы
- Год постройки - 1996
- Земельный участок в аренде до 2023 года
- Кадастровый номер - 77:04:0001019:1192
- В лот входит имущество (220 поз.)
- Расположен внутри квартала, на 1-й линии второстепенной улицы
- Парковка отсутствует
- Хороший ремонт, офисная отделка
- Все коммуникации – центральные,2 лифта

Адрес

- Москва, ул. Крутицкий Вал, д. 26, стр. 2
- Метро «Крестьянская застава» - 410 м

Объект продажи

- Офисные помещения на 1 этаже 3-ого офисного здания, общая площадь 187,6 кв. м

Стоимость

График понижения цены

- 12.11.2019 - 19.12.2019 30 525 500
- 25.12.2019 - 26.12.2019 28 999 200
- 01.01.2020 - 14.01.2020 27 473 000
- 20.01.2020 - 21.01.2020 25 946 700

Описание

- Район Южнопортовый, ЮВАО г. Москвы
- Год постройки - 1870
- Земельный участок в аренде до 2023 года
- Кадастровый номер - 77:04:0001019:9678
- В лот входит имущество (8 поз.)
- Расположен внутри квартала, на 1-й линии второстепенной улицы
- Парковка на прилегающей территории
- Отдельный вход с улицы
- Хороший ремонт, офисная отделка
- Все коммуникации – центральные

Адрес

- Москва, ул. Крутицкий Вал, д. 26, стр.1
- Метро «Пролетарская» - 330 м

Объект продажи

- Помещение свободного назначения в подвальном этаже жилого дома, общая площадь 235,8 кв.м

Стоимость

График понижения цены

- 13.12.2019 - 16.01.2020 20 613 300
- 16.01.2020 - 23.01.2020 19 170 400
- 23.01.2020 - 30.01.2020 17 727 500
- 30.01.2020 - 06.02.2020 16 284 600
- 06.02.2020 - 13.02.2020 14 841 600
-

Описание

- Район Красносельский, ЦАО г. Москвы
- Год постройки – 1927
- Кадастровый номер - 77:01:0003018:3911
- Территория благоустроена, имеется парковка
- Отдельный вход
- Хороший ремонт
- Не обременен правами третьих лиц

Адрес

- г. Москва, пер. Басманный 1-й, д. 5/20, стр. 2
- Метро «Комсомльская» – 570 м

Объект продажи

- Подвальное помещение в жилом доме, общая площадь 330,2 кв. м

Стоимость

График снижения цены

- 13.11.2019 - 19.12.2019 20 830 200
- 25.12.2019 - 26.12.2019 20 080 300
- 01.01.2020 - 13.01.2020 19 330 400
- 19.01.2020 - 20.01.2020 18 580 550
- 26.01.2020 - 27.01.2020 17 830 650
- 02.02.2020 - 03.02.2020 17 080 750
- 09.02.2020 - 10.02.2020 16 330 900

Описание

- Район Люблино, ЮВАО г. Москвы
- Год постройки – 1978
- Отдельный вход с улицы
- Помещение требует ремонта
- Арендаторов нет

Адрес

- г. Москва, ул. Люблинская, д. 54/3
- Метро «Люблино» - 1700 м

Объект продажи

- Машино-место в подвале жилого дома ЖК Онегин, общая площадь 20,8 кв. м

Стоимость

График понижения цены

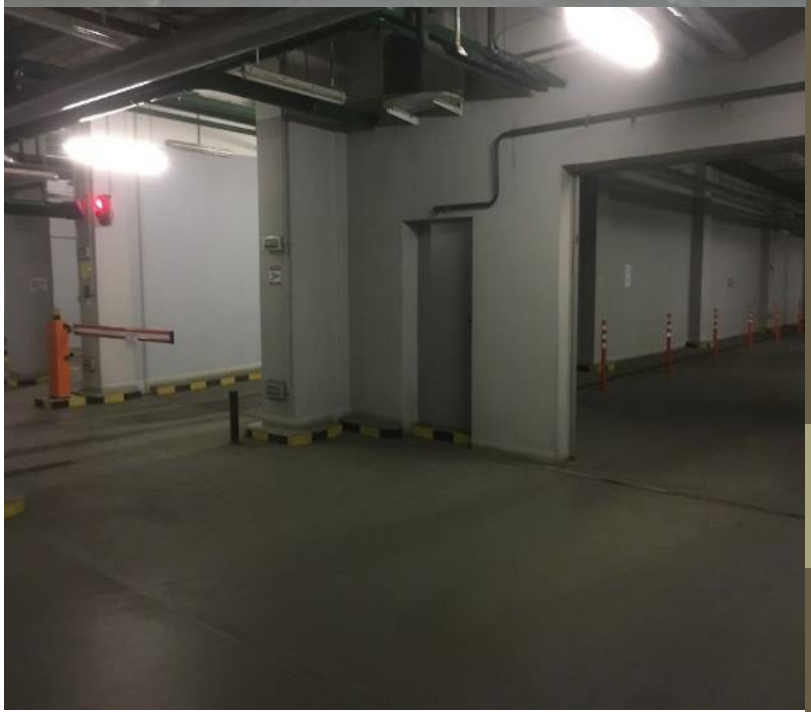
- 01.01.2020 - 08.01.2020 3 075 570
- 08.01.2020 - 15.01.2020 2 733 840
- 15.01.2020 - 22.01.2020 2 392 110
- 22.01.2020 - 29.01.2020 2 050 380
- 29.01.2020 - 05.02.2020 1 708 650
- 05.02.2020 - 12.02.2020 1 366 920
-

Описание

- Район Якиманка, ЦАО г. Москвы
- Год постройки – 2007
- Красная линия
- Собственность
- Состояние хорошее
- Хорошая транспортная доступность
- Кадастровый №: 77:01:0002008:2851

Адрес

- г. Москва. ул. Малая Полянка, д.2
- Метро «Полянка» - 170 м



Объект продажи

- Офисное помещение на цокольном этаже 2х этажного кирпичного нежилого дома, общей площадью 787,8 кв. м

Стоимость

- 59 805 000 рублей
- Прием заявок до 15 января

Описание

- Район Хорошево - Мневники, СЗАО г. Москвы
- Год постройки – 1962
- Состояние удовлетворительное, простая отделка соответствует современным представлениям.
- Все коммуникации
- Хорошая транспортная доступность
- Собственность
- Кадастровый номер: 77-77-09/016/2007-361

Адрес

- г. Москва, ул. Генерала Глаголева, д. 9. корп 2
- Метро «Октябрьское Поле» – 3100 м

Объект продажи

- 1 этажное кирпичное офисное здание (подземных этажей – 1), общей площадью 606.7 кв. м

Стоимость

- 25 105 500 рублей
- Прием заявок до 15 января

Описание

- Район Щукино, СЗАО г. Москвы
- Год постройки – 1936
- Состояние плохое
- Износ 62%
- Хорошая транспортная доступность
- Собственность
- Кадастровый номер: 77:08:0009001:1035

Адрес

- г. Москва ул. Авиационная, д. 68, корп. 2. стр. 3
- Метро «Щукинская» – 640 м

Объект продажи

- 1 этажное производственно - складское здание, общей площадью 105 ,9 кв. м

Стоимость

- 3 843 000 рублей
- Прием заявок до 15 января

Описание

- Район Щукино, СЗАО г. Москвы
- Год постройки – 1936
- Окружение объекты нежилого назначения
- Металлические утепленные стены и перекрытия
- Состояние неудовлетворительное, требуется реконструкция
- Из коммуникаций только электричество
- Собственность
- Кадастровый номер: 77:08:0009001:1018

Адрес

- г. Москва, ул. Авиационная, д. 68. корп. 2. стр. 2
- Метро «Щукинская» – 590 м

Объект продажи

- Офисное помещение (подвал) жилого 10 этажного кирпичного дома, общей площадью 19,2 кв. м

Стоимость

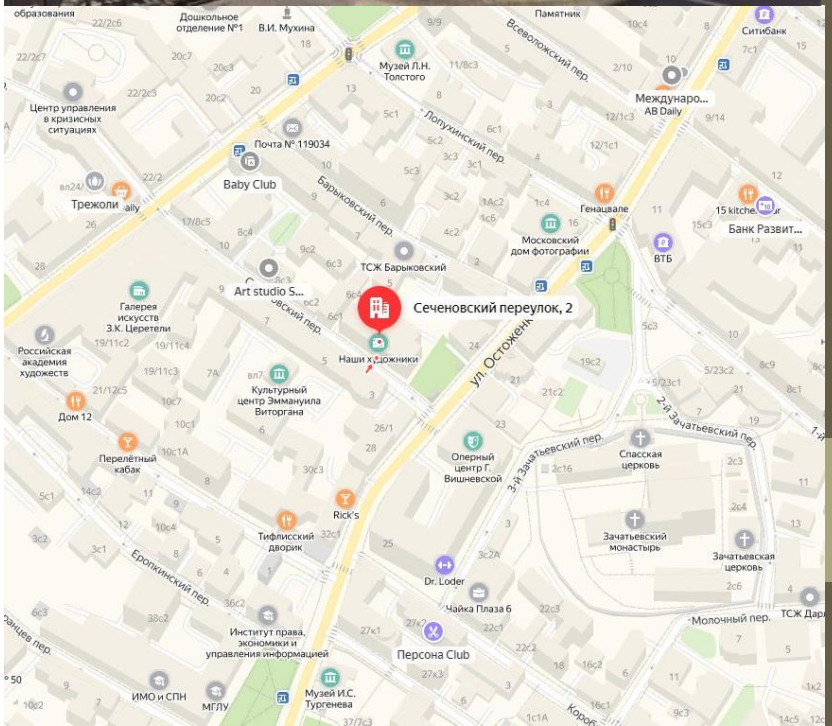
- 4 965 408 рублей
- Прием заявок до 13 января

Описание

- Район Хамовники, ЦАО г. Москвы
- Год постройки – 1998
- Собственность
- Развитая инфраструктура
- Хорошая транспортная доступность
- Кадастровый номер: 77:01:0001050:3040

Адрес

- г. Москва, пер. Сеченовский, дом 2
- Метро «Парк Культуры» - 540 м



Объект продажи

- Офисное помещение на 1 этаже жилого дома, общая площадь 99 кв. м.

Стоимость

График понижения цены

- 23.01.2020 – 07.03.2020 45 830 700
- 08.03.2020 - 15.03.2020 42 622 500
- 16.03.2020 - 22.03.2020 39 414 400
- 23.03.2020 - 29.03.2020 36 206 200
- 30.03.2020 - 05.04.2020 32 998 100
- 06.04.2020 - 12.04.2020 29 790 000
- 13.04.2020 - 19.04.2020 26 581 800
- 20.04.2020 - 26.04.2020 23 373 700
- 27.04.2020 - 03.05.2020 20 165 500
- 04.05.2020 - 11.05.2020 16 957 400

Описание

- Район Строгино , СЗАО г. Москва
- Год постройки здания – 1981
- Кадастровый номер - 77:08:0008008:4489
- Использовалось под банк
- В стоимость объекта входят неотделимые улучшения и банковское имущество (4 поз.)
- Отдельный вход с улицы, проходимое место

Адрес

- Москва, б-р Строгинский, д. 26, корп. 2
- Метро «Строгино» – 250 м

Объект продажи

- Офисные помещения на 1-3 этажах (+подвальный этаж) административного здания, общая площадь 2399,1 кв.м

Стоимость

График понижения цены

- 30.10.2019 - 09.12.2019 629 004 800
- 15.12.2019 - 19.12.2019 572 394 350
- 25.12.2019 - 09.01.2020 515 783 900
- 15.01.2020 - 20.01.2020 459 173 500
- 26.01.2020 - 30.01.2020 402 563 100
- 05.02.2020 - 10.02.2020 345 952 600
- 16.02.2020 - 20.02.2020 289 342 200
- 26.02.2020 - 02.03.2020 232 731 750

Описание

- Район Тверской, ЦАО г. Москвы
- Год постройки – 1987
- Кадастровый номер 77:01:0004002:5805
- В лот входит имущество (586 поз.)
- Первая линия
- Высокий пешеходный трафик

Адрес

- г. Москва , 3-й Самотечный пер., д. 11, стр. 1
- Метро «Достоевская» - 290 м

Объект продажи

- 3-этажное административно-бытовое здание, общей площадью 4 066,6 кв. м
- Земельный участок, общей площадью 2722 кв.м

Стоимость

График понижения цены

- 12.11.2019 - 19.12.2019 60 300 900
- 25.12.2019 - 26.12.2019 57 285 855
- 01.01.2020 - 14.01.2020 54 270 810

Описание

- Троицкий АО, г. Москвы
- Год постройки - 2006
- Земельный участок в собственности
- Земли населенных пунктов - для строительства кирпичного завода
- Кадастровые номера - 50:26:0191401:684, 50:26:0191416:9
- Наземный паркинг на прилегающей территории
- Хороший ремонт, офисная отделка эконом-класса
- Все коммуникации – центральные

Адрес

- г. Москва, п. Первомайское, вблизи д. Пучково
- От МКАД – 22 км

Объект продажи

- Офисное помещение на 1 этаже 3 х этажного кирпичного нежилого дома, общей площадью 356,8 кв. м

Стоимость

- 56 776 914 рублей
- Прием заявок до 10 января

Описание

- Район Басманный, ЦАО г. Москвы
- Год постройки – 1900
- Имущество 23 позиции
- Хорошая транспортная доступность
- Расположение внутридворовое
- Кадастровый номер: 77:01:0003003:2543

Адрес

- г. Москва, пр. Сыромятнический, д. 4, стр. 2
- Метро «Чкаловская» - 580 м

Объект продажи

- Офисное помещение на 1 этаже (+подвал) жилого дома, общая площадь 1936,4 кв. м.

Стоимость

- 77 796 000 рублей
- С 17 января ожидаются торги на понижение цены

Описание

- Район Бабушкинский, СВАО г. Москва
- Год постройки здания – 1958
- Кадастровый номер - 77:02:0010009:3669
- Требуется ремонт
- Парковка на прилегающей территории

Адрес

- Москва, ул. Летчика Бабушкина, д. 19/1
- Метро «Бабушкинская» – 670 м

Объект продажи

- Офисное помещение на 4 этаже офисного здания, общая площадь 397,2 кв. м.

Стоимость

- 22 203 000 рублей
- С 17 января ожидаются торги на понижение цены

Описание

- Район Восточное Измайлово, ВАО г. Москва
- Год постройки здания – 1951
- Кадастровый номер - 77:03:0005015:5316
- Техническое состояние-удовлетворительное
- Парковка на прилегающей территории

Адрес

- Москва, Парковая 14-я, д. 8
- Метро «Люблино» – 1200 м

Объект продажи

- Нежилое 2-х этажное здание автосервиса, общей площадью 1 207 кв. м
- Право аренды земельного участка общей площадью 633 кв.м

Стоимость

- 117 000 000 рублей
- Аукцион на повышение цены
- Прием заявок до 13 января

Описание

- Район Таганский, ЦАО г. Москва
- Год постройки – 1985
- Кадастровые номера 77:01:0006023:1113,77:01:0006023:126
- Право аренды земельного участка до 06.05.2045г
- Имеются все коммуникации

Адрес

- г. Москва, ул. Марксистская, вл. 34, стр. 6
- Метро «Крестьянская застава» – 450 м

Объект продажи

- Квартира свободной планировки, площадью 216,4 кв.м
- 2 парковочных места площадью по 12,8 кв.м

Стоимость

График понижения цены

- 14.10.2019 - 12.11.2019 84 264 000
- 12.11.2019 - 10.12.2019 82 471 200
- 10.12.2019 - 15.01.2020 80 678 300
- 15.01.2020 - 12.02.2020 78 885 500
- 12.02.2020 - 13.03.2020 77 092 600
- 13.03.2020 - 10.04.2020 75 299 800
- Постепенно снижается до 49 801 400

Описание

- Год постройки – 2007
- 31/31 этаж
- Кадастровый номер 77:07:0014010:2001
- Высококачественный ремонт
- Квартира с террасой

Адрес

- г. Москва, проспект Вернадского, д. 94, корп. 1, кв. 199
- Метро «Тропарёво» - 980 м

Объект продажи

- 57/100 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (аптека) на 1 этаже торгового здания, общей площадью 656,8 кв. м

Стоимость

График снижения цены

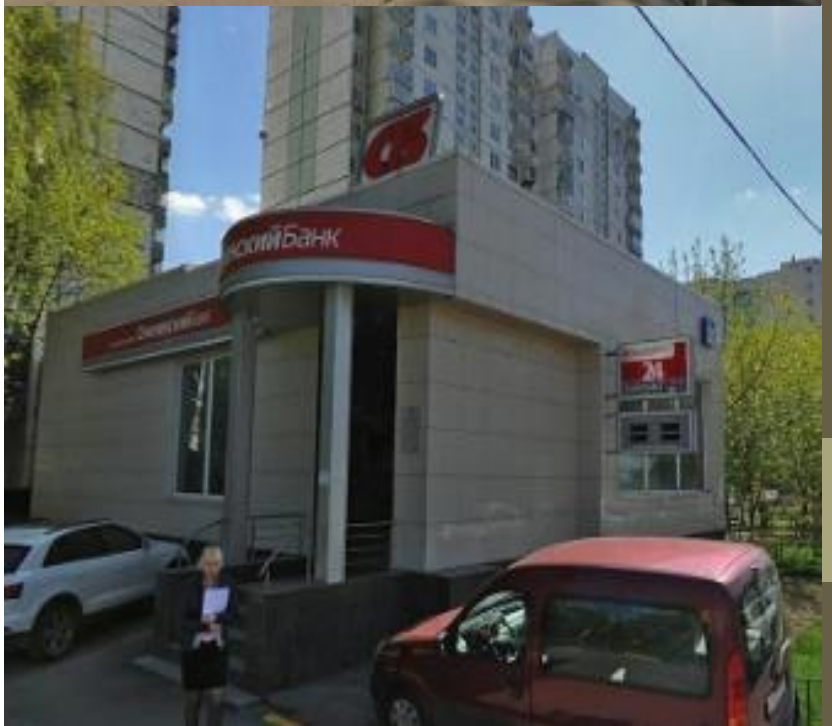
- 22.10.2019 - 02.12.2019 137 447 400
- 08.12.2019 - 10.12.2019 125 764 300
- 16.12.2019 - 18.12.2019 114 081 300
- 24.12.2019 - 27.12.2019 102 398 300
- 02.01.2020 - 17.01.2020 90 715 300
- 23.01.2020 - 27.01.2020 79 032 250
- 02.02.2020 - 04.02.2020 67 349 200
- 10.02.2020 - 12.02.2020 55 666 200
- 18.02.2020 - 20.02.2020 43 983 200

Описание

- Район Нагатино-Садовники , ЮАО г. Москвы
- Год постройки – 1983
- Кадастровый номер 77:05:0004004:5497
- В лот входит имущество -127 поз.

Адрес

- г. Москва, Коломенский пр., д. 8, корп. 4
- Метро «Каширская» - 950 м



Объект продажи

- Торгово-офисное 3-этажное здание (+1 подземный этаж), площадью 1 519,9 кв.м.

Стоимость

График понижения цены

Начальная цена	638 785 700
15.01.2020 - 16.01.2020	335 234 800
22.01.2020 - 23.01.2020	301 506 850
29.01.2020 - 30.01.2020	267 779 000
05.02.2020 - 06.02.2020	234 051 100
12.02.2020 - 13.02.2020	200 323 200

Описание

- Год постройки – 2003
- Земельный участок в долгосрочной аренде с 2005 года
- Кадастровый номер 77:01:0001082:1031
- Площадь 1-ого этажа 382,5 кв.м., 2 эт.- 394,2 кв.м., 3 эт. - 397 кв.м.
- Хороший ремонт

Адрес

- Москва, ул. Садовая - Черногрязская, д. 22, стр. 3
- Метро «Красные ворота» - 680 м

Объект продажи

- Офисные помещения 6-ого офисного здания, общей площадью 10 259,7 кв. м и 567,4 кв. м
- Земельный участок площадью 12 587 кв.м в аренде

Стоимость

- График понижения цены
- 08.10.2019 - 18.11.2019 450 637 200
- 24.11.2019 - 29.11.2019 428 105 300
- 05.12.2019 - 09.12.2019 405 573 500
- 15.12.2019 - 19.12.2019 383 041 600
- 25.12.2019 - 10.01.2020 360 509 750
- 16.01.2020 - 20.01.2020 337 977 900
- 26.01.2020 - 31.01.2020 315 446 000

Описание

- Район Нижегородский, ЮВАО г. Москвы
- Год постройки - 1933
- Кадастровые номера 77:01:0006038:3751, 77:01:0006038:3753, земельного участка: 77:04:0001008:104
- Расположен внутри квартала
- Требуется проведение работ по реставрации фасада, внутренних помещений, замена инженерных сетей, части окон
- Часть здания без отделки

Адрес

- г. Москва, ул. Талалихина, д. 41, стр. 9
- Метро «Волгоградский проспект» - 740 м

Объект продажи

- 6-х этажное здание, общая площадь 1092,4 кв. м
- Земельный участок общей площадью 2350,0 кв. м

Стоимость

График понижения цены

Начальная цена	295 319 000
04.12.2019 – 05.12.2019	191 957 400
11.12.2019 - 12.12.2019	171 285 000
18.12.2019 - 19.12.2019	150 612 700
25.12.2019 - 26.12.2019	129 940 400
01.01.2020 - 09.01.2020	109 268 100
15.01.2020 - 16.01.2020	88 595 700

Описание

- Район Таганский, ЦАО г. Москвы
- Год постройки – 2004
- Кадастровый номер 77:01:0006026:1186
- Часть здания является самрстроем, имеется предписание о сносе и восстановлении первоначальной этажности здания
- З/у в муниципальной собственности, договор аренды з/у не заключен из-за предписания
- Отсутствует эксплуатационная документация, система отопления неисправна (разморожена), многочисленные протечки внутренних трубопроводов системы кондиционирования

Адрес

- г. Москва, пер. Известковый, д. 5, стр. 1
- Метро «Таганская» - 290 м

Объект продажи

- Комплекс административных зданий:
- Офисное 3-этажное здание, общей площадью 1056,6 кв. м
- Офисное помещение площадью 42,6 кв.м
- Здание площадью 64,1 кв. м
- Право аренды земельных участков общей площадью 485, 151 и 85 кв.м.

Стоимость

График понижения цены

Начальная цена	345 832 700
03.12.2019 - 04.12.2019	238 624 600
10.12.2019 - 11.12.2019	228 249 600
17.12.2019 - 18.12.2019	217 874 600
24.12.2019 - 25.12.2019	210 958 000
31.12.2019 - 09.01.2020	204 041 300
15.01.2020 - 16.01.2020	200 583 000

Описание

- Год постройки – 1905,1987
- Неотделимые улучшения и имущество (23 поз.)
- нежилое здание - 1 056,6 кв. м является объектом культурного наследия
- Аренда земельного участка до 2031 года

Адрес

- г. Москва, пер. Вадковский, д. 5, стр. 1,2,3
- Метро «Таганская» - 290 м

Объект продажи

- Помещение парковки на 5 этаже гаражно-парковочного комплекса, общая площадь 1 753 кв.м

Стоимость

- 28.10.2019 - 07.11.2019 76 500 000
- 07.11.2019 - 17.11.2019 74 000 000
- 17.11.2019 - 27.11.2019 71 500 000
- 27.11.2019 - 07.12.2019 69 000 000
- 07.12.2019 - 17.12.2019 66 500 000
- 17.12.2019 - 27.12.2019 64 000 000
- 27.12.2019 - 06.01.2020 61 500 000
- 06.01.2020 - 16.01.2020 59 000 000
- 16.01.2020 - 26.01.2020 56 500 000
- 26.01.2020 - 05.02.2020 54 000 000
- Постепенно снижается до 16 500 000

Описание

- Район Чертаново Центральное, ЮАО г. Москвы
- Год постройки – 2002
- Кадастровый номер - 77:05:0007002:14937
- Хороший ремонт
- Имеется несколько офисных помещений
- Все коммуникации, электроснабжение – 220 В
- Территория благоустроена

Адрес

- г. Москва, ул. Варшавское шоссе, д. 132А, корп. 1
- Метро «Южная» – 660 м

Объект продажи

- Офисное 3-х этажное здание, общая площадь 1 207,9 кв.м

Стоимость

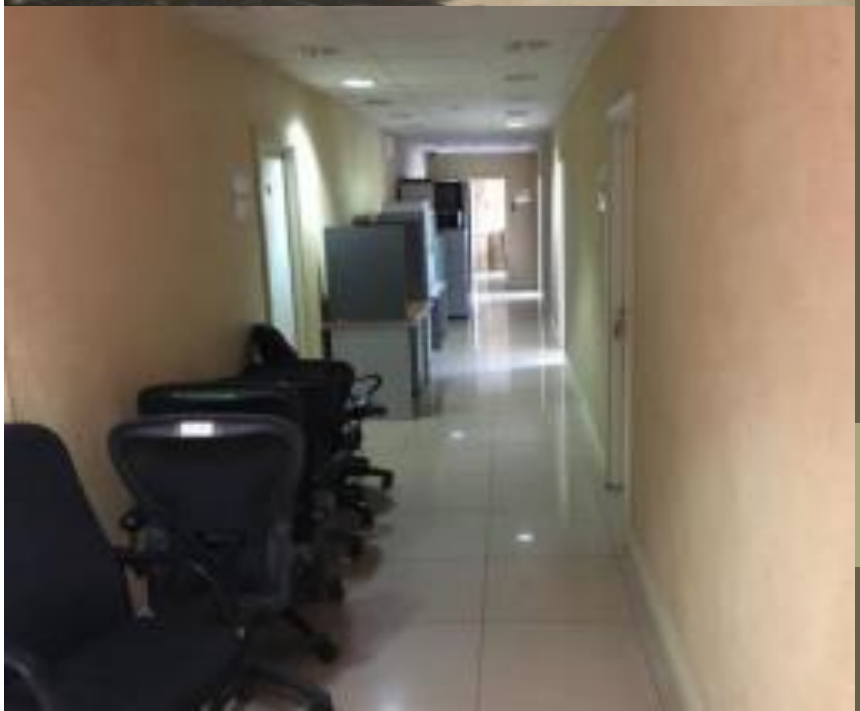
- 204 516 308,64 рублей
- Аукцион на повышение цены
- Прием заявок до 15 января

Описание

- Район Таганский, ЦАО г. Москва
- Год постройки – 1880
- Кадастровый номер 77:01:0003001:1010
- Права на земельный участок не оформлены
- В лот входит имущество (292 поз.)
- Договор долгосрочной аренды земельного участка от 25.02.2000
- Отличный ремонт
- Имеются все коммуникации

Адрес

- г. Москва, пер. Средний Наставнический, д. 1/18, стр. 1
- Метро «Чкаловская» – 650 м



Объект продажи

- Офисные помещения на 1-3 этажах (+подвальный этаж) административного здания, общая площадь 2399,1 кв.м

Стоимость

График понижения цены

- 30.10.2019 - 09.12.2019 629 004 800
- 15.12.2019 - 19.12.2019 572 394 350
- 25.12.2019 - 09.01.2020 515 783 900
- 15.01.2020 - 20.01.2020 459 173 500
- 26.01.2020 - 30.01.2020 402 563 100
- 05.02.2020 - 10.02.2020 345 952 600
- 16.02.2020 - 20.02.2020 289 342 200
- 26.02.2020 - 02.03.2020 232 731 750

Описание

- Район Тверской, ЦАО г. Москвы
- Год постройки – 1987
- Кадастровый номер 77:01:0004002:5805
- В лот входит имущество (586 поз.)
- Первая линия
- Высокий пешеходный трафик

Адрес

- г. Москва , 3-й Самотечный пер., д. 11, стр. 1
- Метро «Достоевская» - 290 м

Объект продажи

- Офисные помещения на 1-м этаже 5-этажного жилого дома, общей площадью 1484 кв.м
- Имущество банка (94 поз.)

Стоимость

- График понижения цены
- 24.09.2019 - 01.11.2019 145 894 400
- 07.11.2019 - 08.11.2019 138 599 700
- 14.11.2019 - 15.11.2019 131 305 000
- 21.11.2019 - 22.11.2019 124 010 200
- 28.11.2019 - 29.11.2019 116 715 500
- 05.12.2019 - 06.12.2019 109 420 800
- 12.12.2019 - 13.12.2019 102 126 100
- 19.12.2019 - 20.12.2019 94 831 400
- 26.12.2019 - 27.12.2019 87 536 700
- 02.01.2020 - 10.01.2020 80 241 900

Описание

- Район Очаково-Матвеевское, ЗАО г. Москва
- Год постройки – 1957
- Стандартная офисная отделка
- Высокий пешеходный и автомобильный трафик
- Земельный участок в долгосрочной аренде
- Имеется парковка

Адрес

- Москва, 2-й Очаковский пер., д. 7
- Метро «Юго-Западная» - 2,7 км

Коммерческая недвижимость в **Московской области** с торгов по банкротству.

Объект продажи

- 3 х этажное офисное здание, общей площадью 386,1 кв. м
- Земельный участок, общей площадью 19160 кв. м

Стоимость

График понижения цены

• 12.12.2019 - 17.12.2019	14 664 234
• 17.12.2019 - 22.12.2019	13 931 023
• 22.12.2019 - 27.12.2019	13 197 811
• 27.12.2019 - 01.01.2020	12 464 599
• 01.01.2020 - 06.01.2020	11 731 387
• 06.01.2020 - 11.01.2020	10 998 176
• 11.01.2020 - 16.01.2020	10 264 964
• 16.01.2020 - 20.01.2020	9 531 752

Описание

- Район Раменский, Московской обл.
- Кадастровый номер: № 50:23:0000000:121795
- Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания
- Обеспечен электро-, водо- и газоснабжением от газгольдера
- Собственность

Адрес

- с. п. Сафоновское, ДНП Малиновка, д. 37
- МКАД - 41 км

Объект продажи

- Офисное здание, общей площадью 1036,3 кв. м
- Земельный участок, общей площадью 5364 кв. м

Стоимость

График понижения цены

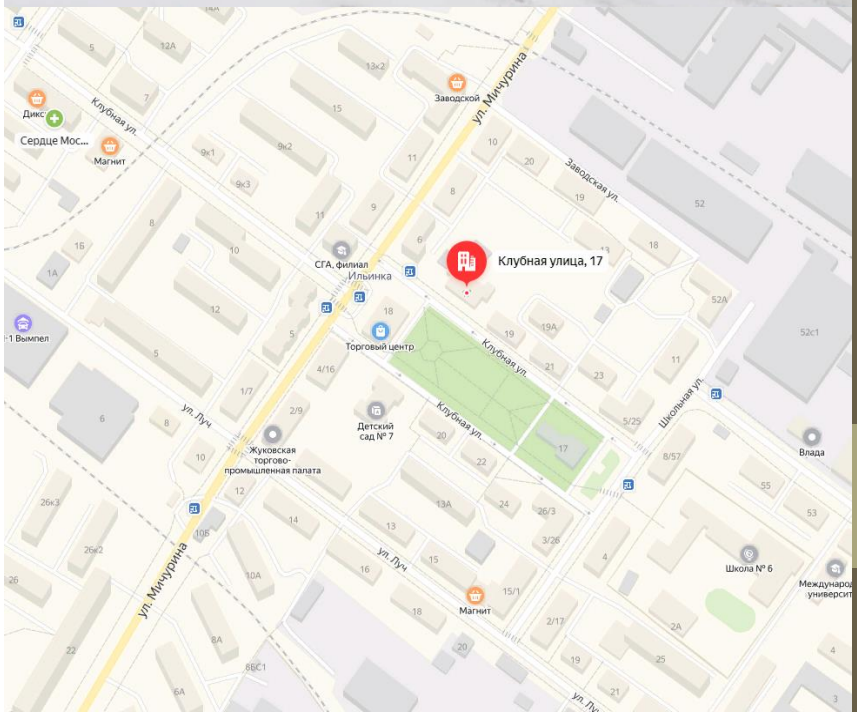
- 16.12.2019 - 15.01.2020 39 285 900
- 15.01.2020 - 22.01.2020 35 357 310
- 22.01.2020 - 29.01.2020 31 428 720
- 29.01.2020 - 05.02.2020 27 500 130
- 05.02.2020 - 12.02.2020 23 571 540
- 12.02.2020 - 19.02.2020 19 642 950
- Постепенное снижение до 3 928 590

Описание

- Микрорайон Ильинка
- Год постройки – 1950
- Кадастровые номера № 50:52:0000000:398, 50:52:0010207:14
- Земли населённых пунктов - назначение: под административным корпусом
- Собственность
- Окружение жилая малоэтажная застройка
- Благоустроенная территория

Адрес

- Московская обл., г. Жуковский, ул. Клубная, 17
- МКАД - 23 км



Объект продажи

- Нежилое помещение на 1 этаже 14 этажного жилого дома, общей площадью 0,8 кв. м

Стоимость

График понижения цены

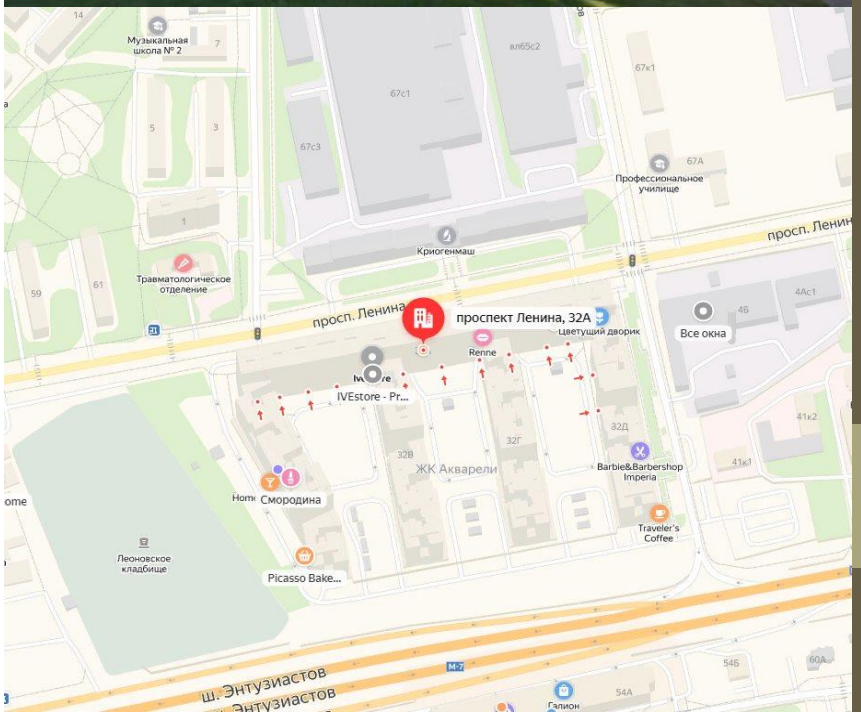
09.12.2019 - 22.01.2020	225 900
28.01.2020 - 29.01.2020	223 190
04.02.2020 - 05.02.2020	220 479
11.02.2020 - 12.02.2020	217 768
18.02.2020 - 19.02.2020	215 057
25.02.2020 - 26.02.2020	212 346
03.03.2020 - 04.03.2020	209 636
10.03.2020 - 11.03.2020	206 925
17.03.2020 - 18.03.2020	204 214
24.03.2020 - 25.03.2020	201 503
31.03.2020 - 01.04.2020	198 792

Описание

- Московская обл.
- Год постройки – 2015
- Кадастровый номер 50:15:0010123:2535
- Благоустроенная территория
- Хорошая транспортная доступность
- На торгах 11 подобных помещений

Адрес

- г. Балашиха, пр-т Ленина, д. 32А, пом. 110
- МКАД – 9000 м



Объект продажи

- Нежилое помещение на 1 этаже 25-этажного жилого дома, общей площадью 1,5 кв. м

Стоимость

График понижения цены

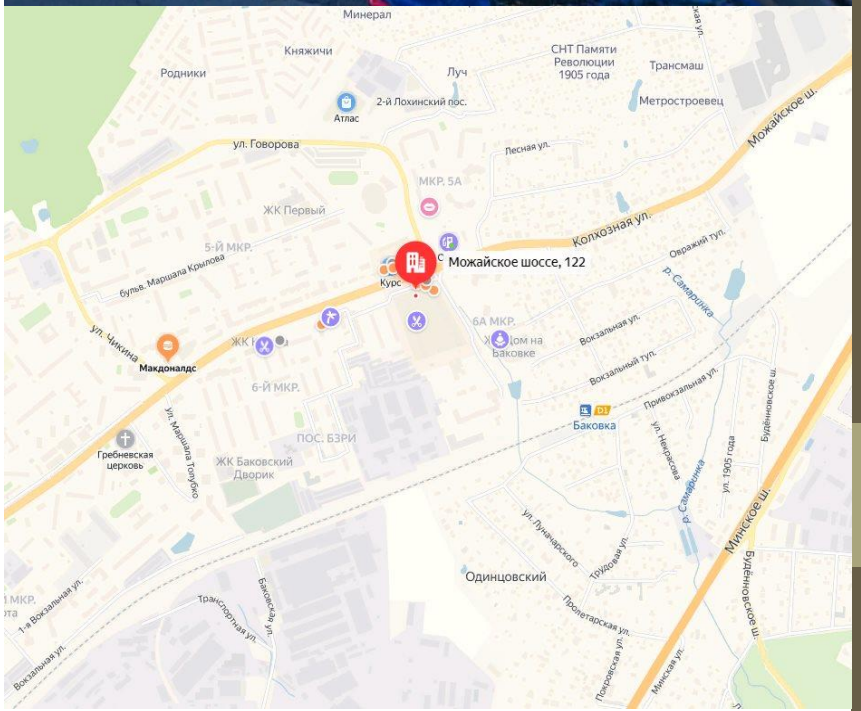
09.12.2019 - 22.01.2020	224 100
28.01.2020 - 29.01.2020	221 411
04.02.2020 - 05.02.2020	218 722
11.02.2020 - 12.02.2020	216 033
18.02.2020 - 19.02.2020	213 344
25.02.2020 - 26.02.2020	210 655
03.03.2020 - 04.03.2020	207 965
10.03.2020 - 11.03.2020	205 276
17.03.2020 - 18.03.2020	202 587
24.03.2020 - 25.03.2020	199 898
31.03.2020 - 01.04.2020	197 208

Описание

- Московская обл.
- Год постройки – 2014
- Кадастровый номер 50:20:0030106:2399
- Благоустроенная территория
- Хорошая транспортная доступность
- На торгах 40 подобных помещений

Адрес

- г. Одинцово, Можайское шоссе, д. 122, пом. 39
- МКАД – 6000 м



Объект продажи

- Офисное помещение, общей площадью 102,5 кв. м

Стоимость

График понижения цены

09.12.2019 - 22.01.2020	11 726 695
28.01.2020 - 29.01.2020	10 905 827
04.02.2020 - 05.02.2020	10 084 958
11.02.2020 - 12.02.2020	9 264 089
18.02.2020 - 19.02.2020	8 443 221
25.02.2020 - 26.02.2020	7 622 352
03.03.2020 - 04.03.2020	6 801 484
10.03.2020 - 11.03.2020	5 980 615
17.03.2020 - 18.03.2020	5 159 746
24.03.2020 - 25.03.2020	4 338 878
31.03.2020 - 01.04.2020	3 518 009

Описание

- Московская обл.
- Год постройки – 1999
- Кадастровый номер 50:11:0010111:3105
- Благоустроенная территория
- Хорошая транспортная доступность
- Волоколамское шоссе 900 м

Адрес

- г. Красногорск, ул. Школьная, д. 6, пом. VI
- МКАД – 5000 м

Объект продажи

- Офисное помещение на 1 этаже 16 этажного жилого дома, общей площадью 111,7 кв. м

Стоимость

График понижения цены

09.12.2019 - 22.01.2020	6 527 274
28.01.2020 - 29.01.2020	6 403 255
04.02.2020 - 05.02.2020	6 279 237
11.02.2020 - 12.02.2020	6 155 219
18.02.2020 - 19.02.2020	6 031 201
25.02.2020 - 26.02.2020	5 907 183
03.03.2020 - 04.03.2020	5 783 164
10.03.2020 - 11.03.2020	5 659 146
17.03.2020 - 18.03.2020	5 535 128
24.03.2020 - 25.03.2020	5 411 110
31.03.2020 - 01.04.2020	5 287 092

Описание

- Московская обл.
- Год постройки – 2009
- Кадастровый номер 50:31:0000000:61606
- Хорошая транспортная доступность

Адрес

- г. Чехов, ул. Земская, д. 14, пом. 7
- МКАД – 50 км

Объект продажи

- Офисное помещение на 1 этаже 17 этажного кирпичного жилого дома, общей площадью 122,5 кв. м

Стоимость

График понижения цены

- 09.12.2019 - 22.01.2020 11 093 603
- 28.01.2020 - 29.01.2020 10 927 199
- 04.02.2020 - 05.02.2020 10 760 795
- 11.02.2020 - 12.02.2020 10 594 391
- 18.02.2020 - 19.02.2020 10 427 987
- 25.02.2020 - 26.02.2020 10 261 582
- 03.03.2020 - 04.03.2020 10 095 178
- 10.03.2020 - 11.03.2020 9 928 774
- 17.03.2020 - 18.03.2020 9 762 370
- 24.03.2020 - 25.03.2020 9 595 966
- 31.03.2020 - 01.04.2020 9 429 562

Описание

- Московская обл.
- Год постройки – 2008
- Кадастровый номер 50:42:0010205:1044
- Расположение внутридворовое
- Хорошая транспортная доступность

Адрес

- г. Долгопрудный, ул. Парковая, д. 34, пом. 1
- МКАД – 2000 м

Объект продажи

- Офисное помещение (полуподвал) 2х этажного кирпичного жилого дома, общей площадью 153,1 кв. м

Стоимость

График понижения цены

09.12.2019 - 22.01.2020	8 010 000
28.01.2020 - 29.01.2020	7 913 880
04.02.2020 - 05.02.2020	7 817 760
11.02.2020 - 12.02.2020	7 721 640
18.02.2020 - 19.02.2020	7 625 520
25.02.2020 - 26.02.2020	7 529 400
03.03.2020 - 04.03.2020	7 433 280
10.03.2020 - 11.03.2020	7 337 160
17.03.2020 - 18.03.2020	7 241 040
24.03.2020 - 25.03.2020	7 144 920
31.03.2020 - 01.04.2020	7 048 800

Описание

- Московская обл.
- Год постройки – 1950
- Кадастровый номер 50:12:0100803:7306
- Благоустроенная территория
- Хорошая транспортная доступность

Адрес

- г. Мытищи, ул. Мира, д. 12, пом. 23
- МКАД – 20 км

Объект продажи

- Производственно-складской комплекс в составе 15 зданий, общей площадью 9830,4 кв.м
- Право аренды земельного участка площадью 11200 кв.м
- Право аренды земельного участка площадью 16300 кв.м.

Стоимость

График понижения цены

- 16.12.2019 - 20.12.2019 30 921 219
- 23.12.2019 - 27.12.2019 28 712 600
- 30.12.2019 - 13.01.2020 26 504 000
- 14.01.2020 - 20.01.2020 24 295 300
- 21.01.2020 - 27.01.2020 22 086 600
- 28.01.2020 - 03.02.2020 19 878 000
- 04.02.2020 - 10.02.2020 19 632 600

Описание

- Расположен в производственной части деревни Тураково в 580 м. от автомагистрали
- Год постройки – 1999-2005
- Подъездные пути - асфальтированная дорога
- аличие всех необходимых коммуникаций
- Арендаторов нет

Адрес

- Московская область, Сергиево-Посадский район, деревня Тураково, д. 116 а
- От МКАД – 50 км

Объект продажи

- Офисное помещение в полуподвале 2х этажного кирпичного жилого дома, общей площадью 63,5 кв. м

Стоимость

График понижения цены

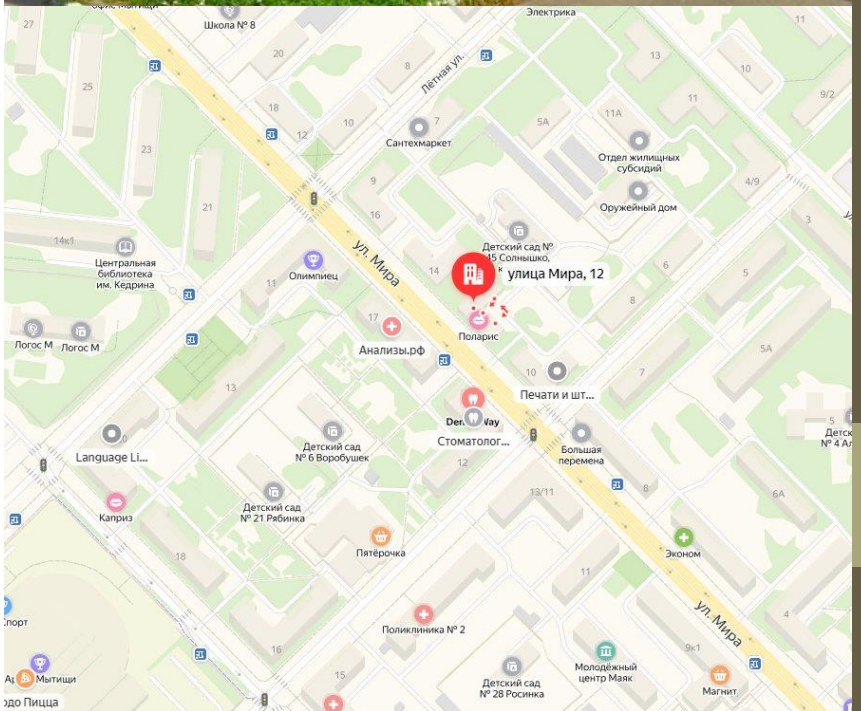
09.12.2019 - 22.01.2020	6 296 187
28.01.2020 - 29.01.2020	5 956 193
04.02.2020 - 05.02.2020	5 616 199
11.02.2020 - 12.02.2020	5 276 205
18.02.2020 - 19.02.2020	4 936 211
25.02.2020 - 26.02.2020	4 596 217
03.03.2020 - 04.03.2020	4 256 223
10.03.2020 - 11.03.2020	3 916 228
17.03.2020 - 18.03.2020	3 576 234
24.03.2020 - 25.03.2020	3 236 240
31.03.2020 - 01.04.2020	2 896 246

Описание

- Московская обл.
- Год постройки – 1950
- Кадастровый номер 50:12:0100803:7305
- Благоустроенная территория
- Хорошая транспортная доступность

Адрес

- г. Мытищи, ул. Мира, д. 12, пом. 16
- МКАД – 20 км



Объект продажи

- Офисное помещение на техническом этаже, общей площадью 82,1 кв. м

Стоимость

График понижения цены

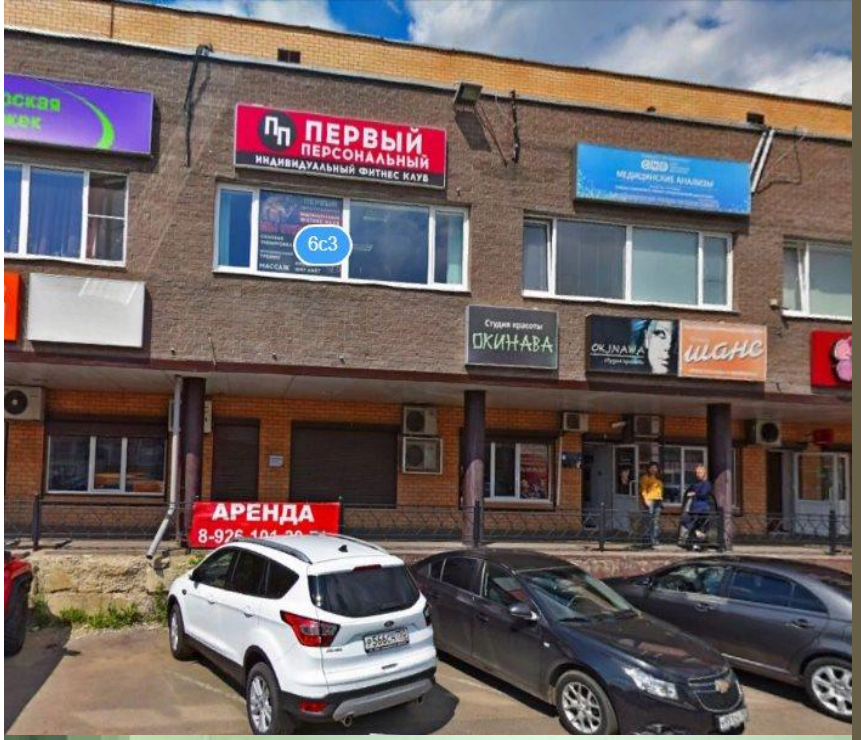
- 09.12.2019 - 22.01.2020 3 826 800
- 28.01.2020 - 29.01.2020 3 780 879
- 04.02.2020 - 05.02.2020 3 734 957
- 11.02.2020 - 12.02.2020 3 689 036
- 18.02.2020 - 19.02.2020 3 643 114
- 25.02.2020 - 26.02.2020 3 597 193
- 03.03.2020 - 04.03.2020 3 551 271
- 10.03.2020 - 11.03.2020 3 505 349
- 17.03.2020 - 18.03.2020 3 459 428
- 24.03.2020 - 25.03.2020 3 413 506
- 31.03.2020 - 01.04.2020 3 367 584

Описание

- Московская обл.
- Год постройки – 1987
- Кадастровый номер 50:52:0010201:1176
- Первая линия второстепенной улицы
- Хорошая транспортная доступность

Адрес

- г. Жуковский, ул. Королева, д. 6, стр. 1, пом. 2
- МКАД – 20 км



Объект продажи

- Земельный участок, общей площадью 24 100 кв. м

Стоимость

График понижения цены

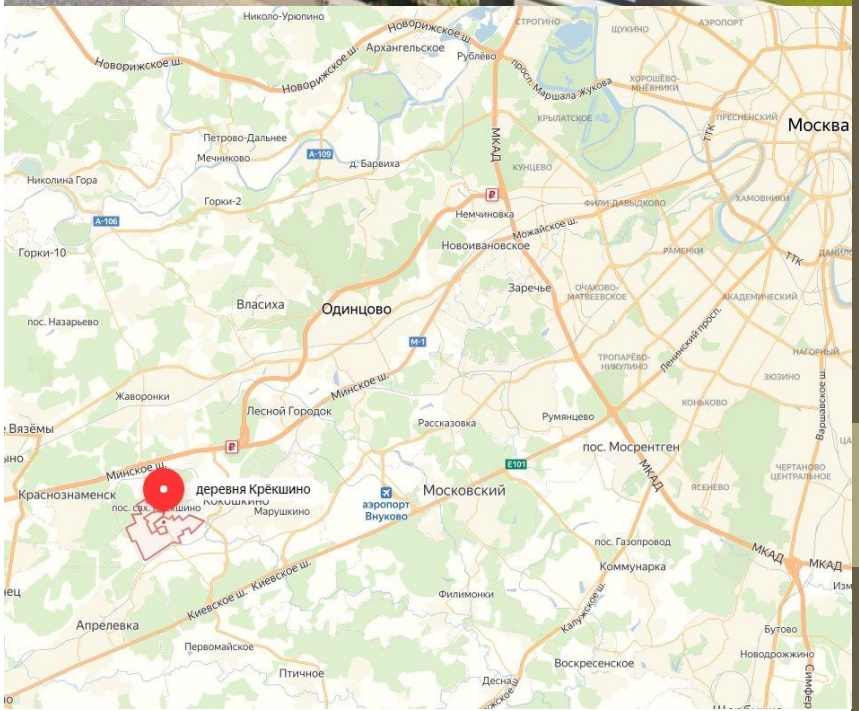
• 09.12.2019 - 22.01.2020	59 452 200
• 28.01.2020 - 29.01.2020	58 738 774
• 04.02.2020 - 05.02.2020	58 025 348
• 11.02.2020 - 12.02.2020	57 311 921
• 18.02.2020 - 19.02.2020	56 598 495
• 25.02.2020 - 26.02.2020	55 885 069
• 03.03.2020 - 04.03.2020	55 171 642
• 10.03.2020 - 11.03.2020	54 458 216
• 17.03.2020 - 18.03.2020	53 744 789
• 24.03.2020 - 25.03.2020	53 031 363
• 31.03.2020 - 01.04.2020	52 317 936

Описание

- Кадастровый номер: 50:26:0170103:117
- Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства
- Развитая инфраструктура
- Хорошая транспортная доступность
- Собственность

Адрес

- Московская обл., Наро-Фоминский р-н, с. п. Марушкинское, Западная окраина д. Крекшино
- МКАД - 26 км



Объект продажи

- 2-х этажное офисное здание, общей площадью 3843 кв. м
- Земельный участок, общей площадью 3624 кв. м

Стоимость

График понижения цены

• 16.12.2019 - 29.01.2020	18 999 669
• 04.02.2020 - 05.02.2020	15 940 722
• 11.02.2020 - 12.02.2020	12 881 775
• 18.02.2020 - 19.02.2020	9 822 829
• 25.02.2020 - 26.02.2020	6 763 882

Описание

- Район Талдомский
- Год постройки – 1991
- Кадастровые номера № 50:01:0050219:246, 50:01:0050219:54
- Земли населённых пунктов - под производственную базу и территорию завода
- Собственность

Адрес

- Московская обл., пос. Запрудня, ул. Ленина, д. 1
- МКАД - 97 км

Объект продажи

- Производственное помещение на 1 этаже нежилого здания, общей площадью 2366,3 кв.м
- 1077/10000 долей в праве общей долевой собственности на земельный участок, общая площадь 23070 кв. м.

Стоимость

График понижения цены

- 16.12.2019 - 20.12.2019 40 743 000
- 21.12.2019 - 27.12.2019 39 724 425
- 28.12.2019 - 13.01.2020 38 705 850
- 14.01.2020 - 20.01.2020 37 687 275
- 21.01.2020 - 27.01.2020 36 668 700
- 28.01.2020 - 03.02.2020 35 650 125
- 04.02.2020 - 10.02.2020 34 631 550
- Цена снижается до 27 501 525
-

Описание

- Год постройки – 1912
- Кадастровый номер: 50:55:0030504:310
- Территория – благоустроена, под охраной
- Стандартный ремонт

Адрес

- Московская область, г. Подольск, ул. Комсомольская, д. 1
- От МКАД – 16 км

Объект продажи

- Здания котельной с оборудованием общая площадь капитальных строений:
- Здание площадь: 490 кв.м.
- Здание площадь: 878,2 кв.м.
- Здание площадь: 25,6 кв.м.
- Земельный участок, общая площадь 34 343 кв.м

Стоимость

График снижения цены

- 09.01.20 - 15.01.20 51 771 600
- 16.01.20 - 22.01.20 46 594 500
- 23.01.20 - 29.01.20 41 417 300
- 30.01.20 - 05.02.20 36 240 100
- 06.02.20 - 12.02.20 31 063 000
- 13.02.20 - 19.02.20 25 885 800
- 20.02.20 - 27.02.20 20 708 700
- 28.02.20 - 05.03.20 15 531 500
- 06.03.20 - 13.03.20 10 354 400
- 14.03.20 - 20.03.20 5 177 200
-

Описание

- Здания частично находятся в аварийном состоянии
- Кадастровые номера :50:22:0000000:902, 50:22:0000000:355, 50:22:0000000:2448, земельного участка: 50:22:0060608:179

Адрес

- Московская область, п.Красково, ул.Новая, д.1
- От МКАД - 400 м

Объект продажи

- Офисное здание, общей площадью 1133,3 кв. м
- Земельный участок, общей площадью 1047 кв. м

Стоимость

График понижения цены

- 10.12.2019 - 03.02.2020 44 680 254
- 09.02.2020 - 17.02.2020 41 999 439
- 23.02.2020 - 02.03.2020 39 318 624
- 08.03.2020 - 16.03.2020 36 637 808
- 22.03.2020 - 30.03.2020 33 956 993
- 05.04.2020 - 13.04.2020 31 276 178
- 19.04.2020 - 27.04.2020 28 595 363
- Постепенное снижение до 17 872 102

Описание

- Район Люберецкий
- Кадастровые номера № 50:22:0040104:161, 50:22:0040104:46
- Земельный участок - под административно-офисное здание и отделение банка
- Сборно-разборная бронеконструкция - касса операционная
- 1 линия

Адрес

- Московская обл., р. п. Томилино, ул. Гаршина, д. 11
- МКАД - 12 км

Объект продажи

- Нежилое здание (3/5 доли в общей долевой собственности), общей площадью 190,8 кв. м

Стоимость

График понижения цены

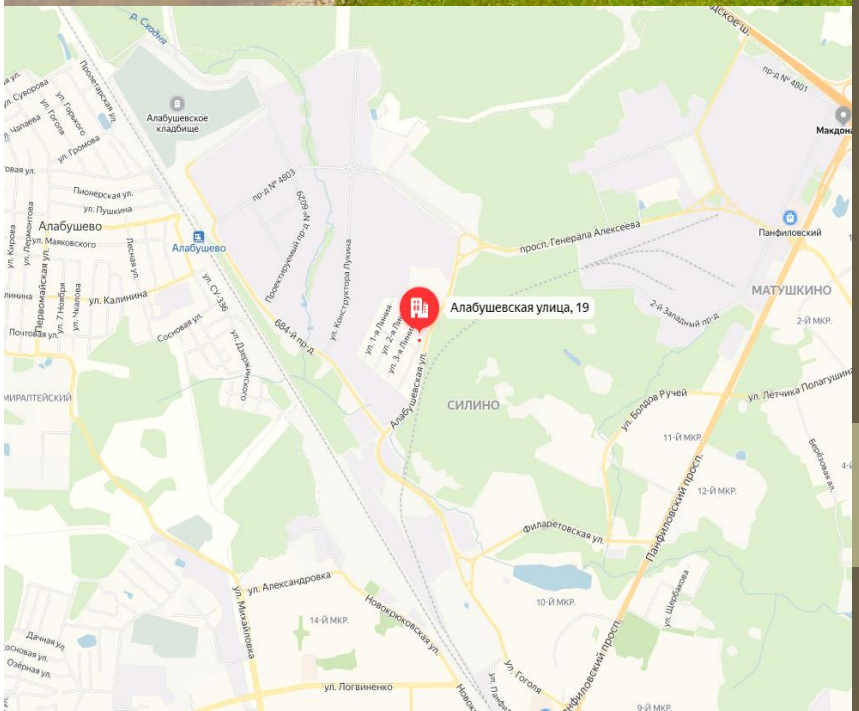
- 11.12.2019 - 24.12.2019 1 620 000
- 25.12.2019 - 27.12.2019 1 458 000
- 28.12.2019 - 30.12.2019 1 296 000
- 31.12.2019 - 02.01.2020 1 134 000

Описание

- Район Силино, г. Москвы
- Год постройки – 1998
- 1 этаж
- Кадастровые номера №77:10:0003004:1373
- Огороженная территория
- Хорошие подъездные пути

Адрес

- г. Москва, Зеленоград, Алабушевская улица, дом 19, стр. 62
- МКАД – 25 км



Объект продажи

- Имущественный комплекс котельной (11 строений), общей площадью 636,3 кв. м
- Земельный участок общей площадью 6 880 кв. м

Стоимость

График понижения цены

- 16.12.2019 - 21.12.2019 168 444 700
- 23.12.2019 - 28.12.2019 160 022 500
- 30.12.2019 - 14.01.2020 151 600 200
- 14.01.2020 - 21.01.2020 143 178 000
- 21.01.2020 - 28.01.2020 134 755 800
- 28.01.2020 - 04.02.2020 126 333 500
- 04.02.2020 - 11.02.2020 117 911 300
- 11.02.2020 - 18.02.2020 109 489 100
- Цена снижается до 10 000 000

Описание

- Год постройки - 2008
- Хорошая транспортная доступность
- Благоустроенный район
- Имеется оборудование (137 поз.)
- Земля (право аренды) 50:11:0010417:365 6 880 земли населенных пунктов , для размещения объектов и сооружений коммунального хозяйства

Адрес

- Московская обл., г. Красногорск, бул. Павшинский, д. 4 с. 1
- Метро «Мякинино» - 2200 м

Объект продажи

- 2 офисных здания, общей площадью 1795 кв. м
- Земельный участок, общей площадью 4900 кв. м
- Земельный участок, общей площадью 860 кв. м

Стоимость

График понижения цены

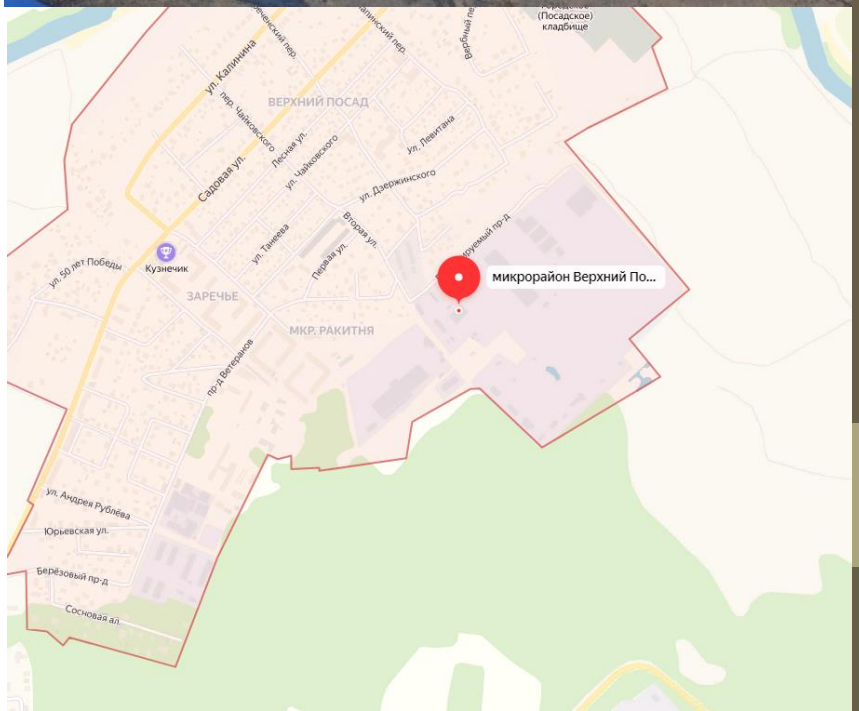
Начальная цена	29 815 500
10.12.2019 - 16.12.2019	14 907 750
17.12.2019 - 23.12.2019	11 926 200
24.12.2019 - 30.12.2019	8 944 650
09.01.2020 - 15.01.2020	5 963 100
16.01.2020 - 22.01.2020	2 981 550

Описание

- Московская обл.
- Год постройки – 2000
- Кадастровый номер: 50:49:0020102:482, 50:22:0000000:93738, 50:49:0020102:75, 50:49:0020102:219
- Распределительные газопроводы высокого давления протяженностью 56 и 17 м., кадастровые номера 50:49:0020102:4272, 50:49:0020102:454

Адрес

- г. Звенигород, В. Посад, проезд Проектируемый, 10, владение 19
- МКАД - 47 км



Объект продажи

- Имущественный комплекс котельной (9 соор.), общей площадью 2165.4 кв. м
- Земельный участок, общей площадью 8240 кв. м

Стоимость

Начальная цена

- 127 885 122 рублей
- Периоды снижения цены с 16 декабря
- График снижения в ожидании

Описание

- Московская обл.
- Год постройки – 2008
- Кадастровый номер: 50:15:011103:53
- Оборудование 137 наименований
- Неотделимые улучшения 2 позиции
- Текущее использование соответствует функциональному назначению
- Состояние оцениваемых оценивается как «хорошее»
- Земля в аренде

Адрес

- г. Балашиха, ул. 40 лет Победы, владение 35
- МКАД - 12 км

Объект продажи

- Имущественный комплекс котельной (12 соор.), общей площадью 4295,37 кв. м
- Земельный участок, общей площадью 4107 кв. м
- Земельный участок, общей площадью 1884 кв. м

Стоимость

Начальная цена

- 295 772 128
- Периоды снижения цены с 16 декабря
- График снижения в ожидании

Описание

- Московская обл.
- Год постройки – 2000
- Кадастровый номер: 50:20:0010336:28746, 50:20:0010336:256, 50:20:0010336:025
- Оборудование 140 наименований
- Неотделимые улучшения 3 позиции
- Земля в аренде

Адрес

- г. Одинцово, ул. Чистяковой, д.30; 26
- МКАД - 5500 м

Объект продажи

- Административно - бытовой комплекс (6 соор.), общей площадью 1657 кв. м
- Земельный участок, общей площадью 8942,00 кв. м

Стоимость

График понижения цены

10.12.2019 - 10.01.2020	14 523 635
10.01.2020 - 13.01.2020	13 071 272
13.01.2020 - 16.01.2020	11 618 908
16.01.2020 - 19.01.2020	10 166 545
19.01.2020 - 22.01.2020	8 714 181
22.01.2020 - 25.01.2020	7 261 818
25.01.2020 - 28.01.2020	5 809 454
28.01.2020 - 31.01.2020	4 357 091
31.01.2020 - 03.02.2020	2 904 727
03.02.2020 – 06.02.2020	1 452 364

Описание

- Московская обл.
- Год постройки – 2000
- Кадастровый номер: 50:29:0000000:6553, 50:29:0000000:8377, 50:29:0000000:6998, 50:29:0000000:5129, 50:29:0000000:8876, 50:29:0072406:43
- Неотделимые улучшения 5 позиций

Адрес

- г. Воскресенск, ул. Гиганта, 12
- МКАД - 90 км

Объект продажи

- Офисные помещения (9 позиций) в 25 этажном жилом доме, общей площадью 492,7 кв. м

Стоимость

График понижения цены

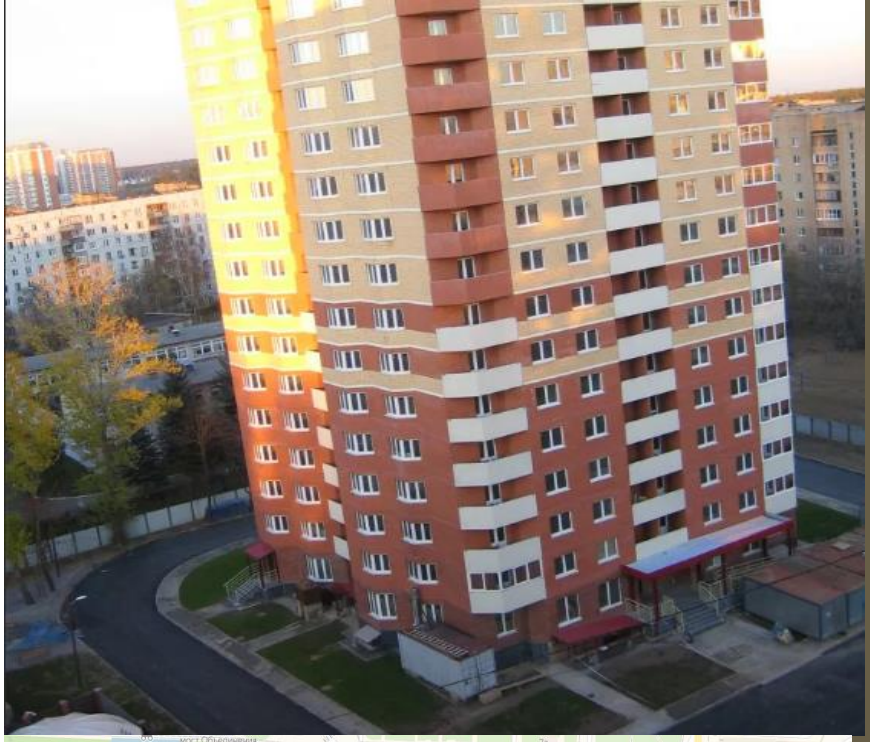
- 09.12.2019 - 21.01.2020 29 716 229
- 21.01.2020 - 22.01.2020 28 230 418
- 22.01.2020 - 23.01.2020 26 744 606
- 23.01.2020 - 24.01.2020 25 258 795
- 24.01.2020 - 25.01.2020 23 772 984
- 25.01.2020 - 26.01.2020 22 287 172
- Постепенное снижение до 1 485 812

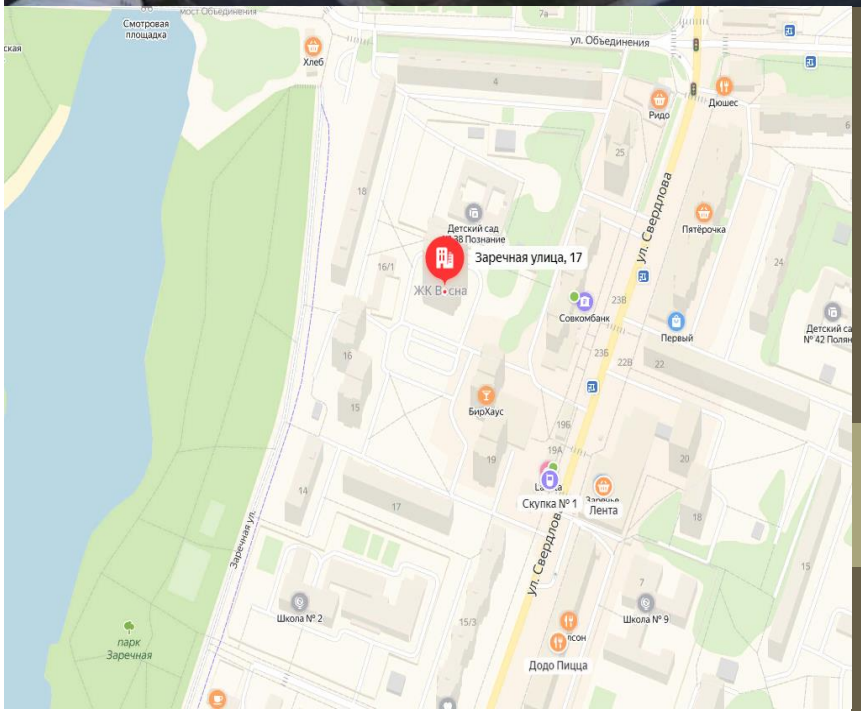
Описание

- Московской обл.
- Год постройки – 2012
- Кадастровые номера: 50:15:0010802:1828, 50:15:0010802:1827, 50:15:0010802:1819, 50:15:0010802:1829, 50:15:0010802:1815, 50:15:0010802:1817, 50:15:0010802:1816, 50:15:0010802:1812, 50:15:0010802:1813
- Расположение внутридворовое
- Хорошая транспортная доступность

Адрес

- г. Балашиха, ул. Заречная, д. 17
- МКАД – 10 км





Объект продажи

- Офисное помещение в 18 этажном жилом доме, общей площадью 126,4 кв. м

Стоимость

График понижения цены

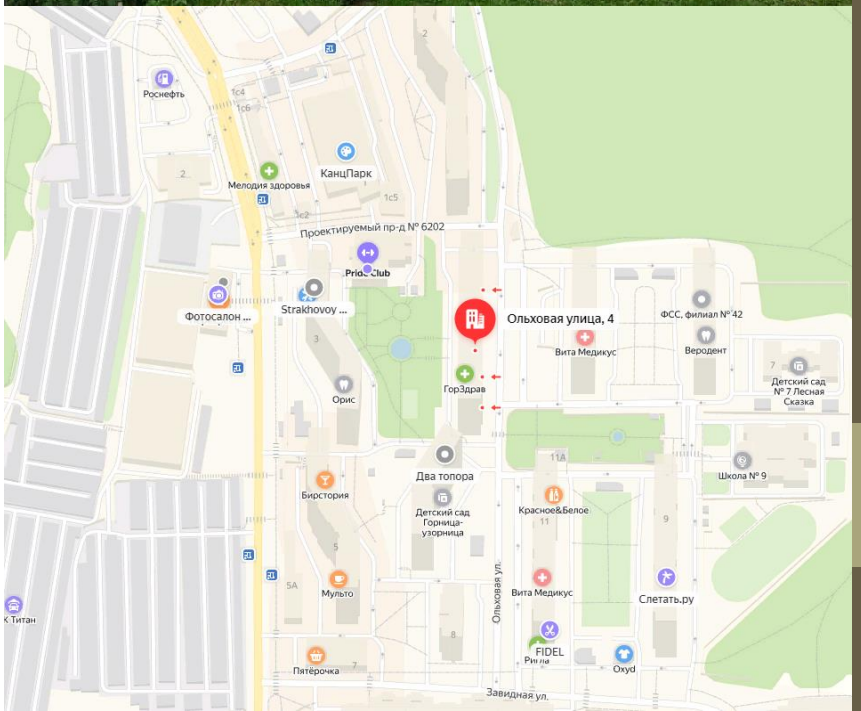
• 10.12.2019 - 03.02.2020	9 900 000
• 09.02.2020 - 17.02.2020	9 207 000
• 23.02.2020 - 02.03.2020	8 514 000
• 08.03.2020 - 16.03.2020	7 821 000
• 22.03.2020 - 30.03.2020	7 128 000
• 05.04.2020 - 13.04.2020	6 435 000
• 19.04.2020 - 27.04.2020	5 742 000
• 03.05.2020 - 12.05.2020	5 049 000
• 18.05.2020 - 26.05.2020	4 356 000
• 01.06.2020 - 09.06.2020	3 663 000
• 15.06.2020 - 23.06.2020	2 970 000

Описание

- Район Ленинский, Московской обл.
- Год постройки – 2008
- Кадастровый номер 50:21:0080105:706
- Благоустроенная территория
- Хорошая транспортная доступность

Адрес

- г. Видное, ул. Ольховая, д. 4, пом. IX, лит. А
- Метро «Профсоюзная» - 980 м



Объект продажи

- 7 земельных участков общей площадью 17 996 кв. м

Стоимость

График понижения цены

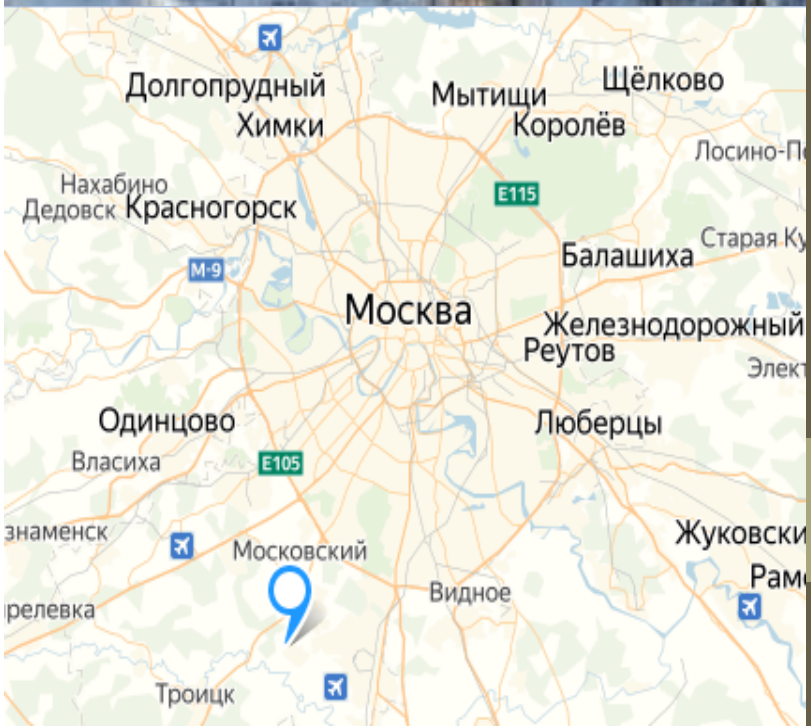
- 12.11.2019 - 19.12.2019 120 664 800
- 25.12.2019 - 26.12.2019 114 631 560
- 01.01.2020 - 14.01.2020 108 598 320

Описание

- Расположены в коттеджном посёлке "Президент»
- Киевское направление, Калужское шоссе
- Земельные участки в собственности
- Земли населенных пунктов - для дачного строительства, на земельных участках расположено недостроенное здание
- На земельных участках расположено недостроенное здание

Адрес

- г. Москва, поселение Сосенское, вблизи д. Столбово, ДНП "Тихий поселок"
- От МКАД – 7 км



Объект продажи

- Нежилое помещение на 1 этаже жилого дома, общая площадь 70 кв.м

Стоимость

График понижения цены

- 24.12.2019 - 30.12.2019 2 819 700
- 31.12.2019 - 14.01.2020 2 537 730
- 15.01.2020 -21.01.2020 2 255 760
- 22.01.2020 - 27.01.2020 1 973 790
- 28.01.2020 - 03.02.2020 1 691 820

Описание

- 840 метров от станции ж.д Москворецкая
- Год постройки – 2010
- Кадастровый номер: 50:29:0000000:21805
- Стандартный офисный ремонт
- Отдельный вход
- 1-ая линия, отделено от проездной дороги пешеходной дорожкой, газоном, парковкой

Адрес

- Московская область, г. Воскресенск, ул. Рабочая, дом 121а
- От МКАД – 70 км

Объект продажи

- 21 земельных участков общей площадью 22 698 кв. м

Стоимость

График понижения цены

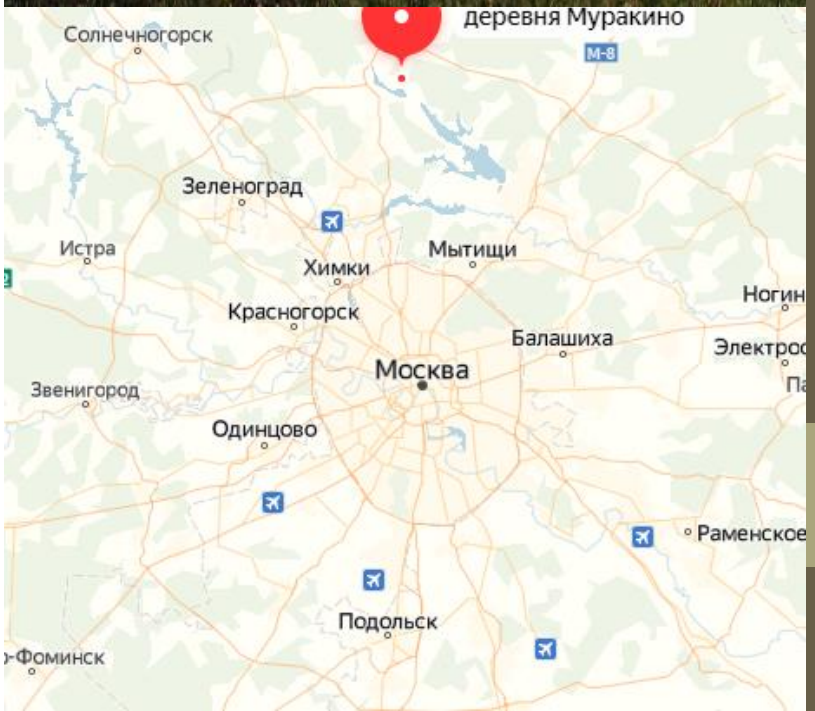
- 22.11.2019 - 26.11.2019 18 222 750
- 02.12.2019 - 06.12.2019 17 311 650
- 12.12.2019 - 16.12.2019 16 400 500
- 22.12.2019 - 26.12.2019 15 489 400
- 01.01.2020 - 09.01.2020 14 578 200
- 15.01.2020 - 20.01.2020 13 667 100
- 26.01.2020 - 30.01.2020 12 756 000
- 05.02.2020 - 10.02.2020 11 844 800
- 16.02.2020 - 20.02.2020 10 933 650
- 26.02.2020 - 02.03.2020 10 022 550

Описание

- Расположены в Мытищинском районе
- Земельные участки в собственности
- Категория земель: земли сельхозназначения
- Разрешенное использование: для ведения дачного хозяйства

Адрес

- Московская обл., сп Федоскинское, южнее д. Муракино
- От МКАД – 25 км



Объект продажи

- Производственно-складское 5-этажное здание, площадью 5 368,6 кв.м
- Земельный участок площадью 9 244 кв.м

Стоимость

График понижения цены

- 22.11.2019 - 26.11.2019 99 420 400
- 02.12.2019 - 06.12.2019 97 432 000
- 12.12.2019 - 16.12.2019 95 443 600
- 22.12.2019 - 26.12.2019 93 455 200
- 01.01.2020 - 09.01.2020 91 466 800
- 15.01.2020 - 20.01.2020 89 478 400
- 26.01.2020 - 30.01.2020 87 490 000
- 05.02.2020 - 10.02.2020 85 501 600
- 16.02.2020 - 20.02.2020 83 513 200
- 26.02.2020 - 02.03.2020 81 524 800

Описание

- Земельный участок находится в муниципальной собственности, договор аренды не оформлен
- Кадастровый номер 50:26:0000000:5373, з/у 50:26:0160313:47
- В лот входят трансформаторные подстанции, котельная и корпус проходной

Адрес

- Московская обл., Нарофоминский р-н, г. Апрелевка, 45 км, а/д «Украина»
- От МКАД – 30 км

Объект продажи

- 3-х этажный жилой дом - загородная усадьба, площадью 378,3 кв.м
- Земельный участок, общей площадью 2 237 кв. м

Стоимость

График понижения цены

- 06.12.2019 - 21.01.2020 22 896 000
- 27.01.2020 - 28.01.2020 21 064 320
- 03.02.2020 - 04.02.2020 19 232 640
- 10.02.2020 - 11.02.2020 17 400 960
- 17.02.2020 - 18.02.2020 15 569 280
- 24.02.2020 - 25.02.2020 13 737 600
- 02.03.2020 - 03.03.2020 11 905 920
- 09.03.2020 - 10.03.2020 10 074 240
-

Описание

- Элитный коттеджный поселок «Лесная бухта», расположенный в 55 км от Москвы на берегу Истринского водохранилища
- Кадастровые номера 50:08:0070328:481, 50:08:0070328:374
- Территория охраняется
- Прописанных и проживающих лиц не имеется

Адрес

- Московская обл., Истринский р-н, дер. Лечищево, д. 40
- от МКАД – 55 км

Объект продажи

- 2-х этажный жилой дом, площадью 173,8 кв.м
- Земельный участок, общей площадью 1 383 кв. м

Стоимость

График понижения цены

- 06.12.2019 - 21.01.2020 11 509 250
- 27.01.2020 - 28.01.2020 10 588 500
- 03.02.2020 - 04.02.2020 9 667 750
- 10.02.2020 - 11.02.2020 8 747 000
- 17.02.2020 - 18.02.2020 7 826 300
- 24.02.2020 - 25.02.2020 6 905 525
- 02.03.2020 - 03.03.2020 5 984 800
- 09.03.2020 - 10.03.2020 5 064 100
-

Описание

- Элитный коттеджный поселок «Лесная бухта», расположенный в 55 км от Москвы на берегу Истринского водохранилища
- Кадастровые номера 50:08:0070328:440, 50:08:0070328:381
- В наличии на торгах имеется 5 подобных коттеджей аналогичной площадью и ценой
- Прописанных и проживающих лиц не имеется

Адрес

- Московская обл., Истринский р-н, с/п Бужаровское, дп. «Лесная бухта», д. 50
- от МКАД – 55 км

Объект продажи

- Офисное 2-х этажное здание, площадью 517 кв. м, гараж (1-этажный) - 88,2 кв. м, гостевая автостоянка - 225 кв. м
- Земельные участки площадью 446 кв. м, 505 кв. м, 304 +/- 6 кв. м

Стоимость

График снижения цены

- 23.012020 – 08.03.2020 25 039 700
- 09.03.2020 - 18.03.2020 23 787 750
- 19.03.2020 - 28.03.2020 22 535 750
- 29.03.2020 - 07.04.2020 21 283 750
- 08.04.2020 - 18.04.2020 20 031 800
- 19.04.2020 - 28.04.2020 18 779 800
- 29.04.2020 - 11.05.2020 17 527 800

Описание

- Расположен в непосредственной близости от автовокзала г.Воскресенск
- Год постройки – 2008
- Кадастровые номера 50:41:0000000:39210, 50:41:0020614:141
- Офисная отделка
- Благоустроенная территория
- Все коммуникации в наличии

Адрес

- Московская область, г. Лобня, ул. Букинское ш., д. 15А
- От МКАД – 13 м

Объект продажи

- Комплекс производственных зданий:
- Здание лесосушильного цеха, общей площадью 2 359,7 кв. м
- Земельный участок, общей площадью 3 970 кв. м, кадастровый номер 50:11:0030308:75

Стоимость

График понижения цены

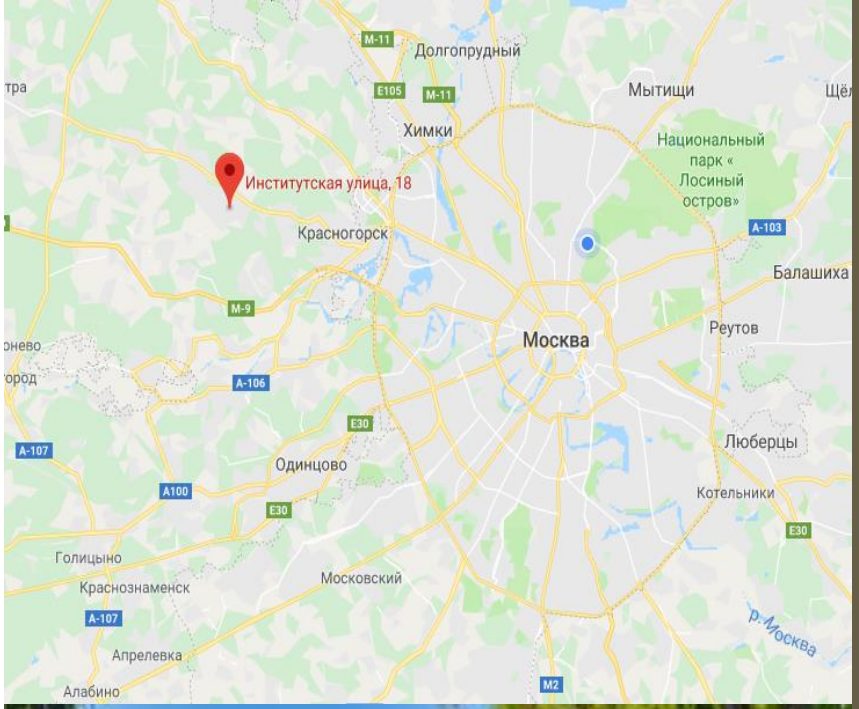
- 17.10.2019 - 31.10.2019 45 960 400
- 01.11.2019 - 15.11.2019 43 662 400
- 18.11.2019 - 02.12.2019 41 479 250
- 03.12.2019 - 17.12.2019 39 405 250
- 18.12.2019 - 01.01.2020 37 435 000
- 09.01.2020 - 23.01.2020 35 563 300
- 24.01.2020 - 07.02.2020 33 785 100
- 10.02.2020 - 24.02.2020 32 095 900
- 25.02.2020 - 10.03.2020 30 491 100
- 11.03.2020 - 25.03.2020 28 966 500

Описание

- Год постройки – 2014
- Земля в собственности

Адрес

- Московская область, Красногорский р-н, пгт Нахабино, ул Институтская, д 18
- МКАД – 15 км



Объект продажи

- Комплекс производственных зданий:
- 1-этажное здание столярно-заготовительного цеха, общей площадью 2 468,1 кв. м
- Здание цеха домостроения, общей площадью 2 490,6 кв.м
- Земельный участок, общей площадью 9 600 кв. м, кадастровый номер 50:11:0030308:89

Стоимость

График понижения цены

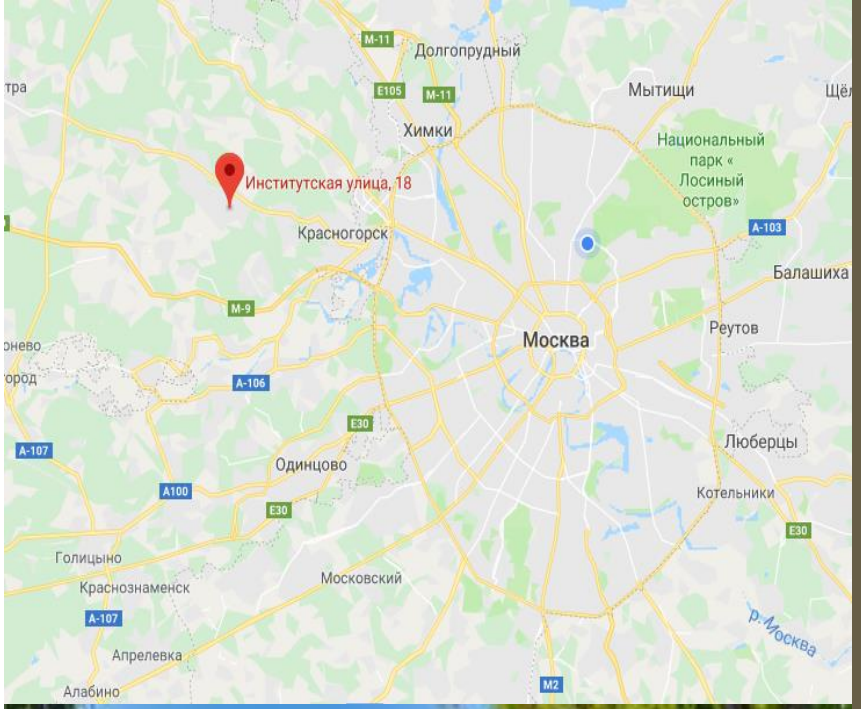
- 17.10.2019 - 31.10.2019 100 732 000
- 01.11.2019 - 15.11.2019 95 695 400
- 18.11.2019 - 02.12.2019 90 910 700
- 03.12.2019 - 17.12.2019 86 365 100
- 18.12.2019 - 01.01.2020 82 046 900
- 09.01.2020 - 23.01.2020 77 944 500
- 24.01.2020 - 07.02.2020 74 047 300
- 10.02.2020 - 24.02.2020 70 345 000
- 25.02.2020 - 10.03.2020 66 827 700
- 11.03.2020 - 25.03.2020 63 486 300
-

Описание

- Год постройки – 2014
- Земля в собственности

Адрес

- Московская область, Красногорский р-н, пгт Нахабино, ул Институтская, д 18
- МКАД – 15 км



Объект продажи

- Комплекс административных зданий:
- Здание проходной, общей площадью 41,7 кв. м
- Здание комбинатоуправления, общей площадью 2225,2 кв.м
- Земельный участок, общей площадью 3150 кв. м, кадастровый номер 50:11:0030308:85

Стоимость

График понижения цены

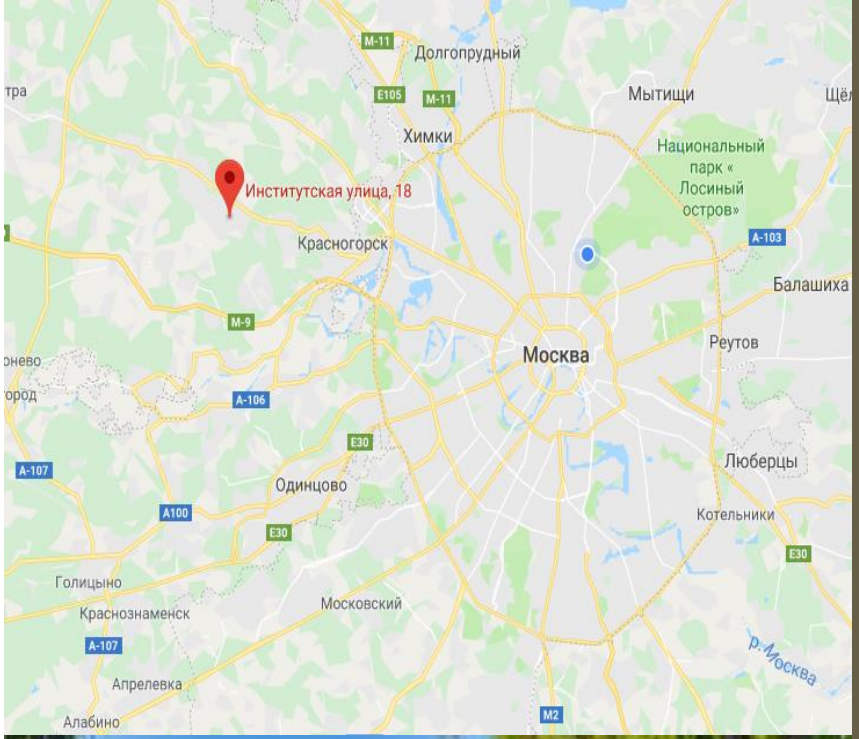
- 17.10.2019 - 31.10.2019 42 129 900
- 01.11.2019 - 15.11.2019 40 023 400
- 18.11.2019 - 02.12.2019 38 022 200
- 03.12.2019 - 17.12.2019 36 121 100
- 18.12.2019 - 01.01.2020 34 315 100
- 09.01.2020 - 23.01.2020 32 600 000
- 24.01.2020 - 07.02.2020 30 969 400
- 10.02.2020 - 24.02.2020 29 420 900
- 25.02.2020 - 10.03.2020 27 949 900
- 11.03.2020 - 25.03.2020 26 552 400
-

Описание

- Год постройки – 2014
- Земля в собственности

Адрес

- Московская область, Красногорский р-н, пгт Нахабино, ул Институтская, д 18
- МКАД – 15 км



Объект продажи

- Земельно-имущественный комплекс (21 объект)

Стоимость

График снижения цены	
• 06.11.2019 - 16.12.2019	126 225 000
• 22.12.2019 - 26.12.2019	116 127 000
• 01.01.2020 - 10.01.2020	106 029 000
• 16.01.2020 - 20.01.2020	95 931 000
• 26.01.2020 - 30.01.2020	85 833 000

Описание

- Неотделимые улучшения (11 поз.)
- Развитое транспортное сообщение с Москвой
- Вокруг много новых районов массовой жилой застройки
- Все коммуникации - центральные
- Земельный участок - 30 024 кв. м в аренде

Адрес

- г. Щелково, ул. Браварская, д. 46а, д. 50
- 15 км. от МКАД по Щелковскому или Ярославскому шоссе

Объект продажи

- Нежилые помещения на 1-ом и цокольном этажах жилого дома, площадь 195,5 кв.м и 173,8 кв. м

Стоимость

График снижения цены

- 29.10.2019 - 09.12.2019 54 486 000
- 15.12.2019 - 17.12.2019 52 306 600
- 23.12.2019 - 24.12.2019 50 127 150
- 30.12.2019 - 14.01.2020 47 947 700
- 20.01.2020 - 21.01.2020 45 768 250
- 27.01.2020 - 28.01.2020 43 588 800
- 03.02.2020 - 04.02.2020 41 409 350
- 10.02.2020 - 11.02.2020 39 229 950
- 17.02.2020 - 18.02.2020 37 050 500

Описание

- Район Крылатское, ЗАО г.Москвы
- Год постройки – 2006
- Кадастровые номера 77:07:0001002:30532, 77:07:0001002:4002
- Отдельный вход
- Требуется ремонт

Адрес

- Москва, ул. Крылатские Холмы, д 37
- Метро «Крылатское» – 800 м

Объект продажи

- Производственно-складское 2-этажное здание, общей площадью 1 805,4 кв. м
- Земельный участок площадью 2 616 кв.м в собственности

Стоимость

График снижения цены

- 30.12.2019 - 17.02.2020 21 227 700
- 18.02.2020 - 24.02.2020 20 590 869
- 25.02.2020 - 02.03.2020 19 954 038
- 03.03.2020 - 09.03.2020 19 317 207
- 10.03.2020 - 16.03.2020 18 680 376
- 17.03.2020 - 23.03.2020 18 043 545
- 24.03.2020 - 30.03.2020 17 406 714
- 31.03.2020 - 06.04.2020 16 769 883
- 07.04.2020 - 13.04.2020 16 133 052

Описание

- Кадастровые номера 50:55:0010117:153, 50:55:0010117:22
- Земли населенных пунктов - для эксплуатации производственного здания
- Ограничения и обременения: 2 договора аренды помещения: 1) помещение 30,3 кв. м до 21.12.2018, 2) помещение 16 кв. м до 19.01.2019

Адрес

- Московская область, г. Подольск, ул. Окружная, д. 2к
- От МКАД -12 км